

شرکت تأمین سرمایه بانک ملت (سهامی خاص)

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

صورت‌های مالی

عملکرد دوره مالی ششماهه منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱



صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

گزارش مالی دومین دوره فعالیت

صورت‌های مالی

برای دوره مالی ششماهه منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

جمعیت عمومی صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

با احترام؛

به پیوست صورت‌های مالی صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین مربوط به دوره مالی ششماهه منتهی به ۱۳۹۱/۱۱/۳۰ که در اجرای مفاد بند دوازده ماده چهل اساسنامه صندوق بر اساس سوابق، مدارک و اطلاعات موجود در خصوص عملیات صندوق تهیه گردیده به شرح زیر تقدیم می‌گردد:

شماره صفحه	شرح
۲	صورت خالص دارایی‌ها
۳	صورت سود و زیان و صورت گردش خالص دارایی‌ها یادداشت‌های توضیحی:
۴	الف. اطلاعات کلی صندوق
۵	ب. مبنای تهیه صورت‌های مالی
۵ - ۷	پ. خلاصه اهم رویه‌های حسابداری
۸ - ۲۲	ت. یادداشت‌های مربوط به اقلام مندرج در صورت‌های مالی و سایر اطلاعات مالی

این صورت‌های مالی در چارچوب استانداردهای حسابداری و با توجه به قوانین و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار در رابطه با صندوق‌های سرمایه‌گذاری تهیه گردیده است. مدیریت صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین بر این باور است که این صورت‌های مالی برای ارائه تصویری روشن و منصفانه از وضعیت و عملکرد مالی صندوق، در بر گیرنده همه اطلاعات مربوط به صندوق، هماهنگ با واقعیت‌های موجود، و اثرات آنها در آینده که به صورت معقول در موقعیت کنونی می‌توان پیش‌بینی نمود، می‌باشد و به نحو درست و به گونه کافی در این صورت‌های مالی افشاء گردیده‌اند.

صورت‌های مالی حاضر در تاریخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۰ به تأیید ارکان زیر در صندوق رسیده است.

امضاء	نماينده	شخص حقوقی	ارکان صندوق
	آقای علی قاسمی‌ارمکی	شرکت تأمین سرمایه بانک ملت	مدیر صندوق
	آقای علی رحمانی	شرکت مشاور سرمایه‌گذاری نیکی‌گستر	متولی صندوق

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

گزارش مالی دومین دوره فعالیت

صورت خالص دارایی‌ها

در تاریخ ۳۰ آبان ماه ۱۳۹۱

۱۳۹۱/۰۵/۳۱	۱۳۹۱/۱۱/۳۰	یادداشت	
ریال	ریال		
.	۱۶,۱۹۹,۴۲۱,۱۱۰	۵	دارایی‌ها:
۸۵,۶۷۴,۴۰۳,۱۸۲	۶۳,۶۲۶,۴۱۹,۹۵۹	۶	سرمایه‌گذاری در سهام و حق تقدم
.	۶,۴۶۶,۱۱۱,۸۲۱	۷	سرمایه‌گذاری در سپرده و گواهی سپرده بانکی
۱۳۷,۶۲۲,۶۲۲	۱۶۴,۱۹۵,۵۸۲	۸	سرمایه‌گذاری در سایر اوراق بهادر با درآمد ثابت یا علی‌الحساب
۲,۸۵۰,۴۶۰	.	۹	حساب‌های دریافتی
۲۸۰,۶۶۰,۶۶۰	۱۶۲,۰۵۲,۲۶۵	۱۰	مطلوبات از سرمایه‌گذاران
۸۶,۰۹۵,۵۳۶,۹۲۴	۸۶,۶۱۸,۹۰۰,۷۳۷		سایر دارایی‌ها
			جمع دارایی‌ها
۴۷۰,۳۷۲,۱۰۱	.	۱۱	بدهی‌ها:
۱۴,۸۵۴,۴۶۶	۱۵۵,۹۸۱,۴۳۶	۱۲	حساب‌های پرداختی
.	۲,۰۴۰,۱۸۱,۷۷۹	۱۳	بدهی به ارکان صندوق
۳۲۰,۵۹۹,۷۰۴	۳۴۱,۶۵۷,۷۲۶	۱۴	جاری کارگزاران
۸۰۵,۸۲۶,۲۷۱	۲,۵۳۷,۸۲۰,۹۴۱		سایر حساب‌های پرداختی و ذخایر
۸۵,۲۸۹,۷۱۰,۶۵۳	۸۴,۰۸۱,۰۷۹,۷۹۶	۱۵	جمع بدھی‌ها
۱,۰۴۸,۳۵۲	۱,۰۴۹,۸۵۹		خالص دارایی‌ها
			خالص دارایی‌های هر واحد سرمایه‌گذاری (ممتد و عادی)

یادداشت‌های توضیحی همراه، بخش جدایی‌ناپذیر صورت‌های مالی است.

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

گزارش مالی دومین دوره فعالیت

صورت سود و زیان و گردش خالص دارایی‌ها

برای دوره مالی منتهی به ۳۰ آبان ماه ۱۳۹۱

دوره مالی یک ماه و ۲۱ روزه منتهی به ۱۳۹۱/۰۵/۳۱	دوره مالی ششماهه منتهی به ۱۳۹۱/۱۱/۳۰	یادداشت
ریال	ریال	
.	(۳۹۵,۹۶۶,۹۷۳)	۱۶
.	۵۴۱,۰۶۱,۲۱۶	۱۷
.	۱۶۰,۸۷۱,۸۴۴	۱۸
۳,۹۸۲,۱۵۳,۷۰۳	۱۲,۱۱۵,۴۳۹,۳۹۶	۱۹
۳,۹۸۲,۱۵۳,۷۰۳	۱۲,۴۲۱,۴۰۵,۴۸۳	

درآمدات:

سود (زیان) فروش اوراق بهادر

سود (زیان) تحقق نیافتن نگهداری اوراق بهادر

سود سهام

سود اوراق بهادر با درآمد ثابت یا علی الحساب

جمع درآمدات

هزینه‌ها:

هزینه کارمزد ارکان

ساپر هزینه‌ها

هزینه‌های مالی

جمع هزینه‌ها

سود خالص

بازده میانگین سرمایه‌گذاری ۱

بازده سرمایه‌گذاری پایان دوره ۲

صورت گردش خالص دارایی‌ها

دوره مالی یک ماه و ۲۱ روزه منتهی به ۱۳۹۱/۰۵/۳۱	دوره مالی ششماهه منتهی به ۱۳۹۱/۱۱/۳۰	یادداشت
تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری	تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری	
ریال	ریال	
.	.	واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز اول دوره
۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز صادر شده طی دوره
.	۷۱,۳۵۶,۰۰۰,۰۰۰	واحدهای سرمایه‌گذاری عادی اول دوره
۷۱,۳۵۶,۰۰۰,۰۰۰	۷۱,۳۵۶	واحدهای سرمایه‌گذاری عادی صادر شده طی دوره
.	۳,۱۴۹,۰۰۰,۰۰۰	واحدهای سرمایه‌گذاری عادی ابطال شده طی دوره
۳,۹۲۷,۴۲۰,۱۹۳	(۴,۴۱۷,۰۰۰,۰۰۰)	سود خالص دوره
۶,۲۹۰,۴۶۰	۱۲,۰۸۵,۵۷۵,۵۸۶	تعديلات
۸۵,۲۸۹,۷۱۰,۶۵۳	(۸,۰۹۲,۴۹۵,۷۹۱)	
۸۱,۳۵۶	۸۴,۰۸۱,۰۷۹,۷۹۵	
	۸۰,۰۸۸	

خالص دارایی‌ها (واحدهای سرمایه‌گذاری) پایان دوره

یادداشت‌های توضیحی همراه، بخش جدایی‌ناپذیر صورت‌های مالی است.

میانگین موزون (ریال) وجود استفاده شده \div سود خالص = بازده میانگین سرمایه‌گذاری ۱

خالص دارایی‌های پایان دوره \div [تعديلات ناشی از تفاوت قیمت صدور و ابطال \pm سود (زیان) خالص] = بازده سرمایه‌گذاری پایان دوره ۲

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

گزارش مالی دومین دوره فعالیت

یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی

دوره مالی ششماههٔ منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

۱ - اطلاعات کلی صندوق

۱-۱ - تاریخچهٔ فعالیت

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین که صندوقی با سرمایهٔ باز در اندازهٔ بزرگ محاسب می‌شود، در تاریخ یازدهم تیر ماه ۱۳۹۱ تحت شماره ۱۱۰۷۵ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل این صندوق، جمع‌آوری سرمایهٔ از سرمایه‌گذاران و تشکیل سبدی از دارایی‌های مالی و مدیریت این سبد است. با توجه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می‌شود بیشترین بازدهی ممکن نصیب سرمایه‌گذاران گردد. برای نیل به این هدف، صندوق در اوراق بهادار (سهام پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و بازار اول فرابورس، حق تقدیم خرید سهام پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و بازار اول فرابورس، اوراق مشارکت، اوراق صکوک و اوراق بهادار رهنی، گواهی سپرده‌های بانکی، و ...) سرمایه‌گذاری می‌نماید. مدت فعالیت صندوق به موجب ماده ۵ اساسنامه، از تاریخ ثبت شدن نزد مرجع ثبت شرکت‌ها، دو سال است. مرکز اصلی صندوق در تهران، خیابان احمد قصیر (بخارست)، خیابان هفتم، پلاک ۶ واقع شده است.

۱-۲ - اطلاع‌رسانی

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین مطابق با مواد ۵۸ و ۵۹ اساسنامه، در تارنمای صندوق به آدرس WWW.Miztfund.Com درج گردیده است.

۲ - ارکان صندوق سرمایه‌گذاری

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین که از این به بعد صندوق نامیده می‌شود از ارکان زیر تشکیل شده است:
مجموع صندوق، از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز تشکیل می‌شود. دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز به شرطی که حداقل ۵ درصد از کل واحدهای ممتاز را در اختیار داشته باشند، از حق رأی در مجمع برخوردارند. در تاریخ ترازنامه، دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتازی که دارای حق رأی بوده‌اند شامل اشخاص زیر است:

ردیف	نام دارندگان واحدهای ممتاز	تعداد واحدهای ممتاز تحت تملک	درصد واحدهای تحت تملک
۱	شرکت تأمین سرمایه بانک ملت	۵,۱۰۰	۵۱%
۲	بانک ایران زمین	۴,۹۰۰	۴۹%

مدیر صندوق، شرکت تأمین سرمایه بانک ملت است که در تاریخ ۱۳۸۹/۱۰/۲۸ با شماره ثبت ۳۹۵۰۷۱ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر، تهران، خیابان احمد قصیر (بخارست)، خیابان هفتم، شماره ۶ است.

متولی صندوق، شرکت مشاور سرمایه‌گذاری نیکی گستر است که در تاریخ ۱۳۹۰/۰۳/۱۱ با شماره ثبت ۴۰۵۷۰۶ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی، تهران، شهرک غرب، بلوار فرجزادی، بلوار دریا، پلاک ۲۴۰، طبقه دوم است.

ضامن جبران خسارت یا سود صندوق، بانک ملت است که در تاریخ ۱۳۵۹/۰۴/۳۱ با شماره ثبت ۳۸۰۷۷ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی ضامن جبران خسارت، تهران، خیابان طالقانی، بخش خیابان فرست، پلاک ۲۲ است.

ضامن نقدشوندگی صندوق، بانک ایران زمین است که در تاریخ ۱۳۸۹/۱۲/۲۴ با شماره ثبت ۳۹۹۲۷۹ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی ضامن نقدشوندگی، تهران، خیابان سید جمال الدین اسدآبادی، بخش خیابان عرب پلاک ۴۷۲ است.

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

گزارش مالی دومین دوره فعالیت

یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی

دوره مالی ششماههٔ منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

حسابرس صندوق، مؤسسه حسابرسی آروین ارقام پارس است که در تاریخ ۱۳۸۶/۱۱/۰۷ با شماره ثبت ۲۲۱۵۶ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس، تهران، خیابان نجات‌اللهی، کوچه خسرو، پلاک ۳۱، طبقه سوم است. مدیر ثبت صندوق، بانک ایران زمین است که در تاریخ ۱۳۸۹/۱۲/۲۴ با شماره ثبت ۳۹۹۲۷۹ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی خمام، تهران، خیابان سید جمال‌الدین اسدآبادی، نبش خیابان عر۸ پلاک ۴۷۲ است.

۳ - مبنای تهیهٔ صورت‌های مالی

صورت‌های مالی صندوق اساساً بر مبنای ارزش‌های جاری در پایان دوره مالی، و با توجه به قوانین و مقررات و دستورالعمل اجرایی ثبت و گزارش دهی صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک سازمان بورس و اوراق بهادر تهیه شده است.

۴ - خلاصه اهم رویه‌های حسابداری

۴-۱ سرمایه‌گذاری‌ها

سرمایه‌گذاری در اوراق بهادر شامل سهام و سایر انواع اوراق بهادر، در هنگام تحصیل به بهای تمام شده ثبت، و در اندازه‌گیری‌های بعدی، به خالص ارزش فروش طبق دستورالعمل "نحوه تعیین قیمت خرید و فروش اوراق بهادر در صندوق‌های سرمایه‌گذاری" مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۳۰ هیأت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادر اندازه‌گیری می‌شود.

۴-۱-۱ سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های بورسی یا فرابورسی: سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های بورسی یا فرابورسی، به خالص ارزش فروش منعکس می‌شود. خالص ارزش فروش سهام عبارت است از ارزش بازار سهم در پایان روز یا قیمت تعديل شده سهم، منهای کارمزد معاملات و مالیات فروش سهام؛

با توجه به دستورالعمل "نحوه تعیین قیمت خرید و فروش اوراق بهادر در صندوق‌های سرمایه‌گذاری"، مدیر صندوق می‌تواند در صورت وجود شواهد و ارائه مستندات کافی، ارزش سهم در پایان روز را به میزان حداقل ۲۰ درصد افزایش یا کاهش دهد و قیمت تعديل شده را مبنای محاسبهٔ خالص ارزش فروش قرار دهد.

۴-۱-۲ سرمایه‌گذاری در اوراق مشارکت پذیرفته شده در بورس یا فرابورس: خالص ارزش فروش اوراق مشارکت در هر روز با کسر کارمزد فروش از قیمت بازار آنها محاسبه می‌گردد.

۴-۱-۳ سرمایه‌گذاری در اوراق مشارکت و گواهی سپرده بانکی غیربورسی یا غیرفرابورسی: خالص ارزش فروش اوراق مشارکت غیربورسی در هر روز، مطابق سازوکار بازخرید آنها توسط خامن، تعیین می‌شود.

۴-۲ درآمد حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها

۴-۲-۱ سود سهام: درآمد حاصل از سود سهام شرکت‌ها، در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت‌های سرمایه‌پذیر، شناسایی می‌شود. همچنین سود سهام متعلق به صندوق سرمایه‌گذاری به ارزش فعلی محاسبه، و در حساب‌ها منعکس می‌گردد. برای محاسبه ارزش فعلی سود سهام تحقق یافته و دریافت نشده، مبلغ سود دریافتی با توجه به برنامه زمان‌بندی پرداخت سود توسط شرکت سرمایه‌پذیر و حداقل طرف مدت ۸ ماه، با استفاده از نرخ سود علی‌الحساب سالیانه آخرین اوراق مشارکت دولتی به علاوه ۵ درصد تنزیل می‌شود. تفاوت بین ارزش تنزیل شده و ارزش اسمی، با گذشت زمان به حساب سایر درآمدها منظور می‌شود.

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

گزارش مالی دومین دوره فعالیت

یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی

دوره مالی ششماههٔ منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

-۴-۲-۲

سود سپردهٔ بانکی و اوراق بهادر با درآمد ثابت یا علی‌الحساب: سود تضمین شده اوراق بهادر با درآمد ثابت یا علی‌الحساب، سپرده و گواهی‌های سپردهٔ بانکی بر اساس مدت زمان و با توجه به مانده اصل سرمایه‌گذاری شناسایی می‌شود. همچنین سود سپردهٔ بانکی به طور روزانه با توجه به کمترین ماندهٔ وجود در حساب سپرده و نرخ سود علی‌الحساب محاسبه می‌گردد. مبلغ محاسبه شده سود اوراق بهادر با درآمد ثابت یا علی‌الحساب، سپرده و گواهی‌های سپردهٔ بانکی با استفاده از نرخ سود همان اوراق و با در نظر گرفتن مدت باقیمانده تا دریافت سود با همان نرخ قبلی تنزیل شده، و در حساب‌های صندوق سرمایه‌گذاری منعکس می‌شود.

-۴-۳ - محاسبه کارمزد ارکان و تصفیه

کارمزد ارکان و تصفیهٔ صندوق سرمایه‌گذاری، به صورت روزانه به شرح زیر محاسبه، و در حساب‌ها ثبت می‌شود:

عنوان هزینه

عنوان هزینه

هزینه‌های تأسیس	معادل نیم درصد از وجوده جذب شده در پذیره‌نویسی اولیه، حداقل تا مبلغ صد و پنجاه میلیون ریال با ارائه مدارک مثبته و با تصویب مجمع صندوق؛
هزینه‌های برگزاری مجامع صندوق	حداقل تا مبلغ پنجاه میلیون ریال برای برگزاری مجامع در طول یک سال مالی با ارائه مدارک مثبته و با تصویب مجمع صندوق؛
کارمزد مدیر	سالانه پانزده در هزار متrosط روزانه ارزش سهام و حق تقدم سهام تحت تملک صندوق به علاوه دو در هزار ارزش روزانه اوراق بهادر با درآمد ثابت تحت تملک صندوق و ده درصد از تفاوت روزانه سود علی‌الحساب دریافتی ناشی از سپرده‌گذاری در گواهی سپرده یا حساب‌های سرمایه‌گذاری بانک‌ها یا مؤسسات مالی و اعتباری، نسبت به بالاترین سود علی‌الحساب دریافتی همان نوع سپرده در زمان افتتاح سپرده؛
کارمزد متولی	سالانه دو صدم درصد متrosط روزانه ارزش خالص دارایی‌های صندوق حداقل مبلغ پنجاه میلیون ریال و حداقل تا یکصد میلیون ریال است.

کارمزد ضامن نقدشوندگی	سالانه نیم درصد ارزش روزانه سهام و حق تقدم تحت تملک صندوق؛
کارمزد ضامن جبران خسارت یا سود	سالانه نیم درصد ارزش روزانه سهام و حق تقدم تحت تملک صندوق؛
حق‌الرحمهٔ حسابرس	سالانه مبلغ ثابت پنجاه میلیون ریال؛
حق‌الرحمه و کارمزد تصفیهٔ صندوق	معادل یک دهم درصد خالص ارزش روز دارایی‌های صندوق می‌باشد؛
حق‌پذیرش و عضویت در کانون‌ها	معادل مبلغ تعیین شده توسط کانون‌های مذکور، مشروط بر اینکه عضویت در این کانون‌ها، طبق مقررات اجباری بوده، یا حداقل تا مبلغ پنجاه میلیون ریال با ارائه مدارک مثبته با تصویب صندوق.
هزینه‌های دسترسی به نرم‌افزار، تارنما و خدمات پشتیبانی آنها	هزینهٔ دسترسی به نرم‌افزار صندوق، نصب و راهاندازی تارنمای آن و هزینه‌های پشتیبانی آنها سالیانه تا سقف یکصد و هشتاد میلیون ریال با ارائه مدارک مثبته و با تصویب مجمع صندوق؛

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

گزارش مالی دومین دوره فعالیت

یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی

دوره مالی ششماههٔ منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

۴-۴- بدهی به ارکان صندوق

با توجه به تبصره ۳ ماده ۵۷ اساسنامه، کارمزد مدیر، متولی و ضامن، هر سه ماه یکبار تا سقف نود درصد قابل پرداخت است. باقیمانده کارمزد ارکان به عنوان تعهد صندوق به ارکان در حساب‌ها منعکس می‌شود.

۴-۵- تعدیلات ناشی از تفاوت قیمت صدور و ابطال

این تعدیلات به دلیل تفاوت در نحوه محاسبه قیمت صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری ایجاد می‌شود. برای محاسبه قیمت صدور واحدهای سرمایه‌گذاری، کارمزد پرداختی بابت تحصیل دارایی مالی، به ارزش خرید دارایی‌های مالی اضافه می‌شود. همچنین برای محاسبه قیمت ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری، کارمزد معاملات و مالیات از قیمت فروش دارایی‌های مالی صندوق سرمایه‌گذاری کسر می‌گردد. نظر به اینکه بر طبق ماده ۱۵ اساسنامه صندوق، ارزش روز دارایی‌های صندوق برابر با قیمت ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری است به دلیل آنکه دارایی‌های صندوق در ترازنامه به ارزش روز اندازه‌گیری و ارائه می‌شود؛ لذا تفاوت قیمت صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری، تحت عنوان تعدیلات ناشی از قیمت صدور و ابطال منعکس می‌شود.

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

گزارش مالی دومین دوره فعالیت

یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی

دوره مالی ششماهه منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

۵ - سرمایه‌گذاری در سهام و حق تقدیم

سرمایه‌گذاری در سهام و حق تقدیم شرکت‌های پذیرفته شده در بورس یا فرابورس به تفکیک صنعت به شرح زیر است:

۱۳۹۱/۰۵/۳۱			۱۳۹۱/۱۱/۳۰			صنعت
درصد به کل دارایی‌ها	خالص ارزش فروش	بهای تمام شده	درصد به کل دارایی‌ها	خالص ارزش فروش	بهای تمام شده	
	ریال	ریال		ریال	ریال	
۰.۰۰	.	.	۵.۴۶	۴,۷۳۲,۴۹۶,۳۰۷	۴,۹۰۸,۱۲۰,۳۱۲	فلزات اساسی
۰.۰۰	.	.	۵.۳۳	۴,۶۱۹,۳۲۲,۹۶۸	۳,۷۶۰,۵۶۴,۳۷۰	فرآورده‌های نفتی، گک و سوخت هسته‌ای
۰.۰۰	.	.	۳.۸۵	۳,۳۳۹,۰۸۴,۸۳۴	۳,۳۸۵,۰۴۱,۳۳۷	استخراج کانه‌های فلزی
۰.۰۰	.	.	۲.۱۲	۱,۸۳۲,۷۴۰,۰۲۹	۱,۸۳۰,۵۲۵,۳۲۶	شرکت‌های چند رشته‌ای صنعتی
۰.۰۰	.	.	۱.۹۳	۱,۶۷۵,۷۷۶,۹۷۲	۱,۷۴۹,۰۳۸,۸۴۸	محصولات شیمیایی
۰.۰۰	.	.	۱۸.۷۰	۱۶,۱۹۹,۴۲۱,۱۱۰	۱۵,۶۳۴,۲۹۰,۱۹۳	جمع

۶ - سرمایه‌گذاری در سپرده و گواهی سپرده بانکی

۱۳۹۱/۰۵/۳۱	۱۳۹۱/۱۱/۳۰	یادداشت
ریال	ریال	
۸۵,۶۷۴,۴۰۳,۱۸۲	۵۳,۷۱۱,۳۱۷,۶۰۹	۶-۱
.	۹,۹۱۵,۱۰۲,۳۵۰	۶-۲

سرمایه‌گذاری در سپرده بانکی

سرمایه‌گذاری در گواهی سپرده بانکی

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین
گزارش مالی دوین دوره فعالیت
بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی
دوره مالی نشماهه مبتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

سرمایه‌گذاری در سپرده‌های بانکی به شرح زیر است:

-۶-۱

۱۳۹۱/۰۵/۳۱		۱۳۹۱/۱۱/۳۰		نرخ سود	تاریخ سرسید	تاریخ سپرده‌گذاری	نوع سپرده
سپرده	مبلغ	درصد از کل دارایی‌ها	سپرده				
ریال	۵۷.۷۲	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال	۲۳%	۱۳۹۶/۰۷/۳۰	۱۳۹۱/۰۷/۳۰	بلندمدت
۸۵,۶۷۴,۴۰۳,۱۸۲	۳.۱۹	۲,۷۶۵,۳۲۹,۲۳۰	ریال	۲۰%	۱۳۹۰/۰۹/۲۹	۱۳۹۰/۰۹/۲۹	کوتاه‌مدت
۸۵,۶۷۴,۴۰۳,۱۸۲	۱.۰۹	۹۴۵,۹۸۸,۳۷۹	ریال	۷%	۱۳۹۱/۰۷/۲۶	۱۳۹۱/۰۷/۲۶	کوتاه‌مدت
	۶۲.۰۱	۵۳,۷۱۱,۳۱۷,۶۰۹					

سپرده ۱۰۱۲۲۵۱۸۹۳۶۱۱ نزد مؤسسه مالی و اعتباری توسعه
سپرده ۱۰-۱۰۲-۸۱۰-۷۷۷۷۲-۸۱۰-۱ نزد بانک ایران زمین
سپرده ۱۰۱۸۵۰۱۸۹۳۶۱۱ نزد مؤسسه مالی و اعتباری توسعه

۱۳۹۱/۰۵/۳۱		۱۳۹۱/۱۱/۳۰		سود مبلغ	نرخ سود	تاریخ سرسید
ارزش فروش	خالص	درصد از کل دارایی‌ها	خالص ارزش فروش			
ریال	۱۱.۴۵	۹,۹۱۵,۱۰۲,۳۵۰	ریال	ریال	۱۰٪	۱۳۹۳/۰۲/۲۹
			(۱۸۲,۸۸۶)	۱۰۳,۱۶۴,۶۰۶	۹,۸۱۲,۱۲۰,۶۳۰	

اوراق گواهی سپرده سرمایه‌گذاری بانک انصار

سرمایه‌گذاری در گواهی سپرده‌های بانکی به شرح زیر است:

-۶-۲

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین
گزارش مالی دوین دوره فعالیت
بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی
دوره مالی نشسته منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

۷ - سرمایه‌گذاری در سایر اوراق بهادر با درآمد ثابت یا علی‌الحساب سرمایه‌گذاری در اوراق بهادر با درآمد ثابت یا علی‌الحساب به تفکیک به شرح زیر است:

۱۳۹۱/۰۵/۳۱	۱۳۹۱/۱۱/۳۰	بادداشت
ریال	ریال	
۶,۴۶۶,۱۱۱,۸۲۱	۷-۱	

اوراق مشارکت فرابورسی

۷-۱ سرمایه‌گذاری در اوراق مشارکت فرابورسی به شرح زیر است:

۱۳۹۱/۰۵/۳۱	۱۳۹۱/۱۱/۳۰					تاریخ	
خالص ارزش فروش	درصد خالص ارزش فروش به کل دارایی‌ها	خالص ارزش فروش	سود متعلقه	بهای تمام شده	ارزش اسمنی	نرخ سود	سرورسید
ریال	درصد	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	اوراق اجاره:
.	۵.۹۶	۵,۱۶۵,۸۲۱,۵۸۵	۱۶۲,۱۹۱,۵۸۵	۵,۰۰۳,۶۳۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪	۱۳۹۵/۰۳/۲۸
.	۱.۵۰	۱,۳۰۰,۳۹۰,۲۳۶	۵۹,۳۸۹,۹۹۶	۱,۲۴۰,۹۰۰,۲۴۰	۱,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪	۱۳۹۴/۰۶/۰۱
+	۷.۴۷	۶,۴۶۶,۱۱۱,۸۲۱	۲۲۱,۵۸۱,۵۸۱	۶,۲۴۴,۵۳۰,۲۴۰	۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰		اوراق شرکت مدیریت بروزهای نیروگاه
							اوراق شرکت هواپیمایی ماهان

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین
گزارش مالی دومین دوره فعالیت
بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی
دوره مالی ششماهه متم‌بهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

۸ - حساب‌های دریافتی

حساب‌های دریافتی تجاری به تفکیک به شرح زیر است:

۱۳۹۱/۰۵/۳۱	۱۳۹۱/۱۱/۳۰	۱۳۹۱/۰۵/۳۱	۱۳۹۱/۱۱/۳۰
تنزیل شده	تنزیل شده	نرخ تنزیل	تنزیل نشده
ریال	ریال	درصد	ریال
۱۳۷,۶۲۲,۶۲۲	۱۶۴,۸۹۵,۵۸۲		۱۸۴,۴۶۲,۴۰۶

سود دریافتی سپرده‌های بانکی

۹ - مطالبات از سرمایه‌گذاران

۱۳۹۱/۰۵/۳۱	۱۳۹۱/۱۱/۳۰	۱۳۹۱/۰۵/۳۱	۱۳۹۱/۱۱/۳۰
ریال	ریال	ریال	ریال
۲,۸۵۰,۴۶۰	*		

بابت تفاوت مبلغ واریزی با صدور

۱۰ - سایر دارایی‌ها

سایر دارایی‌ها شامل آن بخش از مخارج تأسیس صندوق است که تا تاریخ ترازنامه مستهلاک نشده و به عنوان دارایی به سال‌های آتی منتقل می‌شود. بر اساس ماده ۳۷ اساسنامه، مخارج تأسیس طی دوره فعالیت صندوق با پنج سال، هر کدام کمتر باشد، به صورت روزانه مستهلاک می‌شود. در این صندوق، مدت زمان استهلاک مخارج تأسیس، دو سال است.

۱۳۹۱/۱۱/۳۰	مانده در بیان دوره مالی	استهلاک دوره مالی	مخارج اضافه شده طی دوره	مانده در ابتدای دوره	۱۳۹۱/۱۱/۳۰	مانده در بیان دوره مالی	استهلاک دوره مالی	مخارج اضافه شده طی دوره	مانده در ابتدای دوره	۱۳۹۱/۱۱/۳۰
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۱۰,۲,۱۸۸,۸۶	(۳۷,۳۴۶,۰۳۶)		.	۱۳۹,۵۳۴,۹۰۲						مخارج تأسیس
۵۹,۸۶۳,۳۹۹	(۸۱,۹۱۷,۶۵۴)		.	۱۴۱,۷۸۱,۰۵۳						نرم‌افزار صندوق
۱۶۲,۰۵۲,۳۶۵	(۱۱۹,۳۶۳,۶۹۰)		.	۲۸۱,۳۱۵,۹۵۵						

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین
گزارش مالی دومین دوره فعالیت
بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی
دوره مالی ششماهه منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

۱۱ - حساب‌های پرداختنی

حساب‌های پرداختنی تجاری به تفکیک به شرح زیر است:

اضافهواریزی سود از سوی بانک ایران زمین

۱۳۹۱/۰۵/۳۱	۱۳۹۱/۱۱/۳۰
ریال	ریال
۴۷۰,۳۷۲,۱۰۱	*

۱۲ - بدھی به ارکان صندوق

بدھی به ارکان صندوق در تاریخ ترازنامه به شرح زیر است:

۱۳۹۱/۰۵/۳۱	۱۳۹۱/۱۱/۳۰	بادداشت	
ریال	ریال		
.	۶۷,۷۶۷,۵۶۱		مدیر صندوق
۷,۴۵۸,۹۳۲	۳۲,۴۲۱,۷۵۳		حسابرس
۷,۳۳۵,۵۳۴	۳۳,۳۶۴,۸۳۰		متولی
.	۱۰,۷۸۰,۲۳۵		ضامن
.	۱۰,۲۶۶,۹۵۷	۱۲-۱	ضامن سودآوری
۶۰,۰۰۰	۳۸۰,۰۰۰		مدیر ثبت
۱۴,۸۵۴,۴۶۶	۱۵۰,۹۸۱,۴۳۶		

۱۲-۱ مانده حساب فوق در ارتباط با کارمزد صدور و ابطال بوده که از سرمایه‌گذاران اخذ می‌شود.

۱۳ - جاری کارگزاران

جاری کارگزاران به شرح زیر است

۱۳۹۱/۰۵/۳۱	۱۳۹۱/۱۱/۳۰
ریال	ریال
*	۲,۰۴۰,۱۸۱,۷۷۹

شرکت کارگزاری بانک ملت

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین
گزارش مالی دومین دوره فعالیت
بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی
دوره مالی ششماههٔ منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

۱۴ - سایر حساب‌های پرداختنی و ذخیر
سایر حساب‌های پرداختنی مشکل از اقسام زیر است:

۱۳۹۱/۰۵/۳۱	۱۳۹۱/۱۱/۳۰	بادداشت	
ریال	ریال		
۳۱۴,۷۳۶,۰۰۰	۳۱۴,۸۳۶,۰۰۰	۱۴-۱	مدیر صندوق
۵,۶۳,۷۰۴	۲۶,۸۲۱,۷۲۶		ذخیره کارمزد تصفیه
۳۲۰,۵۹۹,۷۰۴	۳۴۱,۶۵۷,۵۷۶		

- ۱۴-۱ مانده حساب فوق از اقسام زیر تشکیل شده است:

۱۳۹۱/۰۵/۳۱	۱۳۹۱/۱۱/۳۰		
ریال	ریال		
۳۱۴,۷۳۶,۰۰۰	۳۱۴,۸۳۶,۰۰۰		پرداختی مدیر صندوق بابت هزینه‌های تأسیس و هزینه‌های نرم‌افزار

۱۵ - خالص دارایی‌ها

خالص دارایی‌ها در تاریخ ترازنامه به تفکیک واحدهای سرمایه‌گذاری عادی و ممتاز به شرح زیر است:

۱۳۹۱/۰۵/۳۱	تعداد	۱۳۹۱/۱۱/۳۰	تعداد	
ریال		ریال		
۷۴,۸۰۶,۱۹۲,۴۵۵	۷۱,۳۵۶	۷۳,۵۸۲,۴۹۳,۲۶۷	۷۰,۰۸۸	واحدهای سرمایه‌گذاری عادی
۱۰,۴۸۳,۵۱۸,۱۹۸	۱۰,۰۰۰	۱۰,۴۹۸,۵۸۶,۵۲۹	۱۰,۰۰۰	واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز
۸۵,۲۸۹,۷۱۰,۶۵۳	۸۱,۳۵۶	۸۴,۰۸۱,۰۷۹,۷۹۶	۸۰,۰۸۸	

۱۶ - سود (زیان) فروش اوراق بهادر

سود (زیان) اوراق بهادر به شرح زیر است:

دوره مالی یک ماه و ۲۱ روزهٔ منتهی به ۱۳۹۱/۰۵/۳۱	دوره مالی ششماههٔ منتهی به ۱۳۹۱/۱۱/۳۰	بادداشت	
ریال	ریال		
.	(۷۶,۶۵۰,۰۰۰)	۱۶-۱	سود (زیان) ناشی از فروش اوراق مشارکت
.	(۹۳,۴۸۹,۵۰۰)	۱۶-۲	سود (زیان) ناشی از فروش گواهی سپرده سرمایه‌گذاری
.	(۲۲۵,۸۲۷,۳۷۳)	۱۶-۳	سود (زیان) حاصل از فروش سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس با فرابورس
.	(۳۹۵,۹۶۶,۹۷۳)		

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین
گزارش مالی دویین دوره فعالیت
بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی
دوره مالی ششماهه منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

دوره مالی یک ماه و ۲۱ روزه

منتها بـ ۱۳۹۱/۰۵/۳۱

دوره مالی ششماهه منتهی به ۱۳۹۱/۱۱/۳۰

سود (زیان) فروش	سود (زیان) فروش	کارمزد	ارزش دفتری	بهای فروش	تعداد
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	
+	(۵۳,۶۷۰,۰۰۰)	(۲۷,۶۹۳,۷۲۰)	(۳۵,۸۰۵,۹۷۶,۲۸۰)	۳۵,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۷۸۰
+	(۱۵,۴۸۰,۰۰۰)	(۱۵,۴۸۰,۰۰۰)	(۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰
+	(۷,۵۰۰,۰۰۰)	(۳,۸۷۰,۰۰۰)	(۵,۰۰۰,۳۶۳۰,۰۰۰)	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰
+	(۷۶,۶۵۰,۰۰۰)	(۴۷,۰۴۳,۷۲۰)	(۶۰,۸۰۹,۶۰۶,۲۸۰)	۶۰,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰

۱۶-۱- سود (زیان) ناشی از فروش اوراق مشارکت

اوراق شرکت هواپیمایی ماهان ۲

اوراق شرکت عمران و نوسازی مجد

اوراق شرکت مدیریت پروژه‌های نیروگاهی ایران (مپنا)

دوره مالی یک ماه و ۲۱ روزه

منتها بـ ۱۳۹۱/۰۵/۳۱

دوره مالی ششماهه منتهی به ۱۳۹۱/۱۱/۳۰

سود (زیان) فروش	سود (زیان) فروش	کارمزد	ارزش دفتری	بهای فروش	تعداد
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	
+	(۹۳,۴۸۹,۶۰۰)	(۳۰,۸۹۸,۰۸۰)	(۳۹,۹۸۲,۵۹۱,۵۲۰)	۳۹,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۹,۹۲۰

۱۶-۲- سود (زیان) ناشی از فروش اوراق گواهی سپرده سرمایه‌گذاری

اوراق سرمایه‌گذاری بانک انصار

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین
گزارش مالی دویین دوره فعالیت
بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی
دوره مالی ششماهه متمی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

دوره مالی یک ماه و ۲۱ روزه

۱۳۹۱/۰۵/۳۱ متمی به

دوره مالی ششماهه متمی به ۱۱/۳۰

سود

سود (ریال) فروش	سود (ریال) فروش	مالیات	کارمزد	ارزش دفتری	بهای فروش	تعداد	
۰	۱۰۳,۵۶۹,۲۲۷	(۱۱,۷۹۷,۳۳۲)	(۱۲,۴۸۱,۵۷۳)	(۲,۲۳۱,۶۱۸,۲۱۰)	۲,۳۵۹,۴۶۶,۳۴۲	۳۰۰,۰۰۰	سهام شرکت ملی صنایع مس ایران
۰	۷۱,۹۳۴,۱۷۵	(۵,۳۱۷,۴۸)	(۵,۶۲۵,۸۱۸)	(۹۸۰,۶۰۴,۱۱۱)	۱,۰۶۳,۶۸۱,۵۱۲	۸۶,۳۹۲	سهام شرکت گسترش نفت و گاز پارسیان
۰	۶۱,۴۷۰,۶۳۹	(۶,۶۲۵,۰۰۰)	(۷,۰۰۹,۲۵۰)	(۱,۲۴۹,۸۹۵,۱۱۱)	۱,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	سهام شرکت فولاد خوزستان
۰	۲۶,۴۴۶,۲۳۷	(۴,۲۵۴,۲۱۲)	(۴,۵۰۰,۹۵۵)	(۸۱۵,۶۴۰,۹۱۶)	۸۵۰,۸۴۲,۳۲۰	۱۰۰,۰۰۰	سهام شرکت کالسیمین
۰	۱۴,۸۳۷,۴۷۳	(۲,۷۸۳,۱۷۵)	(۲,۹۴۴,۵۹۶)	(۵۳۶,۰۷۰,۰۵۶)	۵۵۶,۳۵۳,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	سهام شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معدن و فلزات
۰	۴,۶۹۶,۰۶۴	(۱,۳۸۴,۶۳۶)	(۱,۴۶۴,۹۴۳)	(۲۶۹,۳۸۱,۳۵۷)	۲۷۶,۹۲۷,۰۰۰	۲۹,۳۹۵	سهام شرکت باما
۰	۴,۲۷۹,۰۶۴	(۱,۵۷۲,۴۹۹)	(۱,۶۶۳,۷۰۷)	(۳۰۶,۹۸۴,۷۳۰)	۳۱۴,۵۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	سهام مجمعن پتروشیمی شیزار
۰	۱,۵۹۰,۰۷۵	(۱,۹۶۲,۵۰۰)	(۲,۰۷۶,۳۲۵)	(۳۸۶,۸۷۱,۱۰۰)	۳۹۲,۵۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	سهام شرکت پتروشیمی اراک
۰	۱,۲۰۸,۲۰۷	(۳۰۰,۱۷۷)	(۳۱۷,۵۸۶)	(۵۸,۲۰۹,۵۳۰)	۶۰,۰۳۵,۵۰۰	۱۳,۰۰۰	سهام شرکت سرمایه‌گذاری غدیر
۰	(۲۳۳,۱۹۱)	(۱۶,۶۰۵)	(۲۹,۰۳۴)	(۳,۵۰۸,۵۵۲)	۲,۳۲۱,۰۰۰	۹۰۰	سهام شرکت صنعت روی زنگان
۰	(۲۲,۸۵۶,۸۵۵)	(۱۲,۳۸۶,۲۵۹)	(۱۳,۱۰۴,۵۶۰)	(۲,۴۷۴,۶۱۷,۷۳۲)	۲,۴۷۷,۳۵۱,۷۹۶	۱۴۱,۴۴۴	سهام شرکت پتروشیمی فن آوران
۰	(۱۶۶,۹۹۱,۱۷۸)	(۴,۲۳,۹۳)	(۴,۱۱۲,۴۵۸)	(۹۶۳,۶۴۱,۵۰۳)	۸۰۴,۷۸۶,۷۶	۴۵۰,۹۳۷	سهام شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمال شرق
۰	(۳۲۵,۷۷۷,۳۱۰)	(۶,۷۶,۴۶۳)	(۶,۴۲۶,۵۶۸)	(۱,۰۲۸,۱۴۸,۵۳۱)	۱,۲۱۴,۸۷۲,۲۵۲	۵۰۰,۰۰۰	سهام شرکت سرمایه‌گذاری ساختمان ایران
۰	(۲۲۵,۸۲۷,۳۷۳)	(۵۸,۴۹۸,۰۹۹)	(۶۱,۷۵۷,۵۷۳)	(۱۱,۸۰۵,۱۹۱,۴۳۹)	۱۱,۷۹۹,۶۱۹,۴۳۸		

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین
گزارش مالی دویین دوره فعالیت
بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی
دوره مالی ششماهه منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

۱۷ - سود (زیان) تحقق نیافتن نگهداری اوراق بهادر
سود (زیان) تحقق نیافتن نگهداری اوراق بهادر به شرح زیر است:

دوره مالی یک ماه و ۲۱ روزه منتهی به ۱۳۹۱/۰۵/۳۱	دوره مالی ششماهه منتهی به ۱۳۹۱/۱۱/۳۰	بادداشت	
ریال	ریال		
.	۵۶۵,۱۳۰,۹۱۶	۱۷-۱	اوراق سهام
.	(۹,۳۶۰,۰۰۰)	۱۷-۲	اوراق مشارکت
.	(۱۴,۷۰۹,۷۰۰)	۱۷-۳	اوراق گواهی سپرده سرمایه‌گذاری
	۵۶۱,۰۶۱,۲۱۶		

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین
گزارش مالی دومین دوره فعالیت
یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی
دوره مالی ششم‌ماهه منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

دورة مالي يك ماه و ۲۱ روزه

۱۳۹۱/۰۵/۳۱ متمهی به

^{۱۷-۱} سود (زیان) تحقق نیافته نگهداری اوراق سهام

تعداد	بهای فروش	ارزش دقیقی	کارمزد	مالیات	سود (زیان)	تحقیق نیافتة نگهداری
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۳۰۰,۰۰۰	۳۶۵۹,۰۰۰,۰۰۰	(۲,۸۱۸,۵۲۸,۲۱۶)	(۱۹,۴۹-۰,۱۰)	(۱۸,۳۴۵,۰۰۰)	۸۱۲,۷۱۷,۷۷۴	.
۵۰,۰۰۰	۹۹۸,۳۵۰,۰۰۰	(۹۴۲,۰۴۶,۱۵۵)	(۵,۲۸۱,۲۷۲)	(۴,۹۹۱,۷۵۰)	۴۶,-۴۰,۸۲۳	.
۷۰۰,۰۰۰	۳,۳۹۵,۷۰۰,۰۰۰	(۳,۳۴۶,۵۶۷,۸۱۷)	(۱۷,۹۶۳,۲۵۳)	(۱۶,۹۷۸,۵۰۰)	۱۶,۱۹۰,۳۷۰	.
۴۸۷,۰۰۰	۱,۸۵۱,۷۹۵,۰۰۰	(۱,۸۳۰,۵۲۵,۳۲۶)	(۹,۷۹۵,۹۹۶)	(۹,۲۵۸,۹۷۸)	۲,۲۱۴,۷۸۳	.
۴۰,۰۰۰	۵۳۴,۸۴۰,۰۰۰	(۵۳۲,۳۳۴,۹۰۲)	(۲,۸۲۹,۳۰۴)	(۲,۶۷۴,۲۰۰)	(۲,۸۹۸,۴۰۶)	.
۴۱,۲۵۰	۳۷۰,۹۶۱,۲۵۰	(۳۸۵,۱۶۲,۷۰)	(۱,۶۵۲,۳۸۵)	(۱,۸۴۴,۸۰۶)	(۱۸,-۱۹۰,۱۱)	.
۴۰۰,۰۰۰	۲,۴۶۸,۰۰۰,۰۰۰	(۲,۴۶۸,۱۴۲,۱۶۶)	(۱۳,-۰۵۰,۷۲۰)	(۱۲,۳۴,-۰۰۰)	(۲۵,۵۳۹,-۰۸۶)	.
۱۰۰,۰۰۰	۱,۶۹۳,۲۰۰,۰۰۰	(۱,۷۴۹,۵۳۸,۸۴۸)	(۸,۹۵۷,-۲۸)	(۸,۴۶۶,۰۰۰)	(۷۲,۷۶۱,۱۷۶)	.
۲۰۰,۰۰۰	۱,۳۸۶,۰۰۰,۰۰۰	(۱,۵۶۱,۵۵۲,۴۳۵)	(۷,۳۳۱,۹۴۰)	(۶,۹۳۰,۰۰۰)	(۱۸۹,۸۱۴,۳۷۵)	.
۱,۶۳۷,۸۴۶,۲۵۰	۱۰,۶۳۴,۲۹۰,۱۹۵	(۸۶,۵۸۵,۹۰۸)	(۸۱,۸۳۹,۲۳۱)	(۸۱,۸۳۹,۲۳۱)	۵۶۱,۱۳۰,۹۱۶	.

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین
گزارش مالی دوینس دوره فعالیت
بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی
دوره مالی ششماههٔ منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

دوره مالی یک ماه و ۲۱ روزه

منتهی به ۱۳۹۱/۰۵/۳۱

دوره مالی ششماههٔ منتهی به ۱۳۹۱/۱۱/۳۰

تحقق نیافتنه نگهداری	سود (زیان)	سود (زیان)	مالیات	کارمزد	ارزش دفتری	ارزش بازار	تعداد
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	
.	(۱,۸۶۰,۰۰۰)	.	.	(۹۵۹,۰۱۷)	(۱,۲۳۹,۹۴۱,۲۲۳)	۱,۲۳۹,۰۴۰,۲۴۰	۱,۲۴۰
.	(۷,۵۰۰,۰۰۰)	.	.	(۳,۸۶۷,۰۰۵)	(۴,۹۹۹,۷۶۲,۹۹۵)	۴,۹۹۶,۱۳۰,۰۰۰	۵,۰۰۰
+	(۹,۳۶۰,۰۰۰)	+	+	(۴,۸۲۳,۰۲۲)	(۶,۲۳۹,۷۰۴,۲۱۸)	۶,۲۳۵,۱۷۰,۲۴۰	

#

#

۱۷-۳ - سود (زیان) تحقق نیافتنه نگهداری اوراق گواهی سپرده سرمایه‌گذاری

دوره مالی یک ماه و ۲۱ روزه

منتهی به ۱۳۹۱/۰۵/۳۱

دوره مالی ششماههٔ منتهی به ۱۳۹۱/۱۱/۳۰

تحقق نیافتنه نگهداری	سود (زیان)	سود (زیان)	مالیات	کارمزد	ارزش دفتری	ارزش بازار یا قیمت تعديل شده	تعداد
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	
+	(۱۴,۷۰۹,۷۰۰)	+	+	+	(۹,۸۱۲,۱۲۰,۶۳۰)	۹,۷۹۷,۴۱۰,۹۳۰	۹,۸۰۵

اوراق سرمایه‌گذاری بانک انصار

۱۸ - سود سهام

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین
گزارش مالی دویین دوره فعالیت
بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی
دوره مالی ششماههٔ منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

سال مالی منتهی به ۱۳۹۱/۱۱/۲۲	تاریخ تشکیل	سال
سال مالی	مجموع	سال مالی
۱۳۹۱/۰۵/۲۲	۱۳۹۱/۰۹/۲۲	
خالص درآمد	خالص درآمد	هزینه
سود سهام	سود سهام	سود سهام
ریال	ریال	ریال
۰	۱۶۰,۸۷۱,۸۴۴	(۱۹,۵۰۲,۹۵۶)
	۱۸۰,۳۷۴,۸۰۰	۴۰۰
	۴۵۰,۹۳۷	۱۳۹۱/۰۹/۲۲

سهام شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمال شرق

۱۹ - سود اوراق بهادار با درآمد ثابت یا علی‌الحساب

سود اوراق بهادار با درآمد ثابت یا علی‌الحساب شامل سود اوراق مشارکت، اوراق اجاره، اوراق رهنی و سود سپرده و گواهی سپرده بانکی به شرح زیر تفکیک می‌شود:

دوره مالی یک ماه و ۲۱ روزه	دوره مالی	ششماههٔ منتهی به	بادداشت
۱۳۹۱/۰۵/۳۱	۱۳۹۱/۱۱/۳۰		
ریال	ریال		
۳,۹۸۲,۱۵۳,۷۰۳	۱۱,۲۰۸,۷۲۰,۶۷۸	۱۹-۱	
۰	۹۰۶,۷۱۸,۷۱۸	۱۹-۲	
۳,۹۸۲,۱۵۳,۷۰۳	۱۲,۱۱۵,۴۳۹,۳۹۶		

سود سپرده و گواهی سپرده بانکی
سود اوراق مشارکت

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین
گزارش مالی دویین دوره فعالیت
بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی
دوره مالی ششم‌ماهه متم‌بهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

دوره مالی یک ماه و ۲۱ روزه

متم‌بهی به ۱۳۹۱/۰۵/۳۱

دوره مالی ششم‌ماهه متم‌بهی به ۱۳۹۱/۱۱/۳۰

سود تنزيل شده	سود	هزینه برگشت سود	سود	نرخ	مبلغ اسمی	تاریخ	سرمایه‌گذاری
سپرده بانکی	رنگ	با هزینه تنزيل سود	تنزيل شده	سود	درصد	سپرده بانکی	سپرده بانکی
ریال ۳,۹۸۲,۱۵۳,۷۰۳	ریال ۶۴۰,۲۸۷,۳۵۶	ریال (۴۰,۲۳۱)	ریال ۶۴۰,۳۲۷,۵۸۷	۲۰	مبالغ متغیر	۱۳۹۰/۰۹/۲۹	سپرده نزد بانک ایران زمین
.	۳,۷۸۰,۷۹۸,۸۷۳	(۱۳,۰۴۶)	۳,۷۸۰,۸۲۱,۹۱۹	۲۳	مبالغ متغیر	۱۳۹۱/۰۷/۳۰	سپرده دوم نزد مؤسسه توسعه
.	۹۶,۹۵۵,۳۶۹	(۵۹۱)	۹۶,۹۵۵,۹۶۰	۲۰	مبالغ متغیر	۱۳۹۱/۰۷/۲۶	سپرده اول نزد مؤسسه توسعه
ریال ۳,۹۸۲,۱۵۳,۷۰۳	۱۰,۴۷۸,۰۴۱,۰۹۸	(۶۳,۸۶۸)	۱۰,۴۷۸,۱۰۵,۴۶۶				
.	۷۳۰,۶۷۹,۰۸۰	(۱۸۲,۸۶)	۷۳۰,۸۶۱,۹۶۶				
ریال ۳,۹۸۲,۱۵۳,۷۰۳	۱۱,۲۰۸,۷۲۰,۶۷۸	(۲۴۶,۷۵۴)	۱۱,۲۰۸,۹۶۷,۴۲۲				

۱۹-۱- سود سپرده و گواهی سپرده بانکی

سپرده بانکی:

سپرده نزد بانک ایران زمین

سپرده دوم نزد مؤسسه توسعه

سپرده اول نزد مؤسسه توسعه

گواهی سپرده بانکی:

گواهی سپرده بانک انصار

دوره مالی یک ماه

و ۲۱ روزه متم‌بهی به

دوره مالی ششم‌ماهه متم‌بهی به ۱۳۹۱/۱۱/۳۰

خالص سود اوراق	خالص سود اوراق	هزینه تنزيل	سود	نرخ	مبلغ اسمی	تاریخ سرسید	سرمایه‌گذاری
اوراق مشارکت	اوراق شرکت هواپیمایی ماهان ۲	اوراق شرکت مدیریت پروژه‌های نیروگاهی ایران (مها)	اوراق شرکت عمران و نوسازی مجد				
ریال ۴۸۲,۰۵۱,۲۵۶	.	.	ریال ۴۸۲,۰۵۱,۲۵۶	۲۰٪	۳۵,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹۴/۰۶/۰۱	تاریخ‌های مختلف
۲۴۶,۵۰۷,۴۶۲	(۲,۲۲۱,۳۶۴)		۲۴۸,۷۲۸,۸۲۶	۲۰٪	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۱۷۸,۱۶۰,۰۰۰	.	.	۱۷۸,۱۶۰,۰۰۰	۲۰٪	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹۱/۰۶/۱۵	
۹۰۶,۷۱۸,۷۱۸	(۲,۲۲۱,۳۶۴)		۹۰۸,۹۴۰,۰۸۲				

۱۹-۲- سود اوراق مشارکت و اوراق اجاره

اوراق مشارکت:

اوراق شرکت هواپیمایی ماهان ۲

اوراق شرکت مدیریت پروژه‌های نیروگاهی ایران (مها)

اوراق شرکت عمران و نوسازی مجد

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین
گزارش مالی دومین دوره فعالیت
بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی
دوره مالی ششماهه منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

۲۰ - هزینه کارمزد ارکان
هزینه کارمزد ارکان به شرح زیر است:

دوره مالی یک ماه و ۲۱ روزه منتهی به ۱۳۹۱/۰۵/۳۱	دوره مالی ششماهه منتهی به ۱۳۹۱/۱۱/۳۰	
ریال	ریال	مدیر صندوق
.	۶۷,۷۶۷,۶۶۱	حسابرس
۷,۴۵۸,۹۳۲	۳۳,۴۲۱,۷۵۳	متولی
۷,۳۳۵,۵۲۴	۳۳,۳۶۴,۸۳۰	ضامن
.	۱۰,۷۸۰,۲۳۵	ضامن سودآوری
.	۱۰,۲۶۶,۹۵۷	
۱۴,۷۹۴,۴۶۶	۱۰۵,۶۰۱,۴۳۶	

۲۱ - سایر هزینه‌ها
سایر هزینه‌ها به شرح زیر است:

دوره مالی یک ماه و ۲۱ روزه منتهی به ۱۳۹۱/۰۵/۳۱	دوره مالی ششماهه منتهی به ۱۳۹۱/۱۱/۳۰	
ریال	ریال	هزینه نرم‌افزار
۲۳,۴۰۵,۰۴۴	۱۰,۴,۸۷۲,۶۰۱	هزینه تأسیس
۱۰,۶۷۰,۲۹۶	۴۷,۸۱۱,۱۳۴	هزینه تصفیه
۵,۸۶۳,۷۰۴	۲۶,۸۲۱,۷۲۶	
۳۹,۹۳۹,۰۴۴	۱۷۹,۵۰۵,۴۶۱	

۲۲ - هزینه‌های مالی
هزینه‌های مالی به شرح زیر است:

دوره مالی یک ماه و ۲۱ روزه منتهی به ۱۳۹۱/۰۵/۳۱	دوره مالی ششماهه منتهی به ۱۳۹۱/۰۸/۳۰	
ریال	ریال	هزینه کارمزد بانکی
.	۷۲۳,۰۰۰	

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین
گزارش مالی دومین دوره فعالیت
بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی
دوره مالی ششماههٔ منتهی به ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۱

۲۳ - تغییلات

تغییلات ناشی از تفاوت قیمت صدور و ابطال طبق بادداشت ۴-۵ اهم رویه‌های حسابداری به شرح زیر است:

دوره مالی یک ماه و ۲۱ روزهٔ منتهی به ۱۳۹۱/۰۵/۳۱	دوره مالی ششماههٔ منتهی به ۱۳۹۱/۱۱/۳۰
ریال	ریال
۶,۲۹۰,۴۶۰	(۵۰,۷۳۸,۸۵۷)
.	(۸,۰۴۱,۷۵۶,۹۳۴)
۶,۲۹۰,۴۶۰	(۸,۰۹۲,۴۹۵,۷۹۱)

تغییلات ناشی از تفاوت قیمت صدور و ابطال
سایر تغییلات

۲۴ - تعهدات و بدهی‌های احتمالی

در تاریخ ترازنامه، صندوق هیچگونه بدهی احتمالی ندارد.

۲۵ - سرمایه‌گذاری ارکان و اشخاص وابسته به آنها در صندوق

۱۳۹۱/۱۱/۳۰		نوع واحدهای سرمایه‌گذاری	تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری	نوع واحدهای سرمایه‌گذاری	نام	اشخاص وابسته
مدیر	شرکت تأمین سرمایه بانک ملت					
۶.۲۷%	۵,۱۰۰	ممتر	مدیر صندوق	ضامن نقد شوندگی و مدیر	ضامن نقد شوندگی و	بانک ایران زمین
۶.۰۲%	۴,۹۰۰	ممتر	ثبت صندوق			مدیر ثبت
۱۲.۲۹%	۱۰,۰۰۰					

۲۶ - رویدادهای بعد از تاریخ صورت‌های مالی

رویدادهایی که در دوره بعد از تاریخ صورت‌های مالی تا تاریخ تصویب آن اتفاق افتاده و مستلزم تعديل اقلام صورت‌های مالی و یا انشاء در بادداشت‌های همراه بوده، وجود نداشته است.