

صندوق سرمایه گذاری ملت ایران زمین

گزارش حسابرس مستقل

به انضمام صورتهای مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

فهرست مندرجات

شماره صفحه	شرح
(۱) الی (۳)	۱- گزارش حسابرس مستقل
۲	۲- صورتهای مالی
۳	الف) صورت خالص داراییها
۴-۳۰	ب) صورت سود زیان و گردش خالص داراییها
	۳- یادداشت‌های توضیحی

گزارش حسابرس مستقل

به نام خدا

## گزارش حسابرس مستقل

به مجمع

### صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

#### گزارش نسبت به صورتهای مالی

۱- صورت خالص داراییهای صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین در تاریخ ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳ و صورتهای سود و زیان و گردش خالص داراییهای آن برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، همراه با یادداشت‌های توضیحی ۱تا ۳۰ پیوست، مورد حسابرسی این موسسه قرار گرفته است.

#### مسئلولیت مدیریت صندوق در قبال صورتهای مالی

۲- مسئلولیت تهییه صورتهای مالی یاد شده طبق استانداردهای حسابداری، با مدیریت صندوق است. این مسئلولیت شامل طراحی، اعمال و حفظ کنترلهای داخلی مربوط به تهییه صورتهای مالی است به گونه‌ای که این صورتها، عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.

#### مسئلولیت حسابرس

۳- مسئلولیت این موسسه، اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی یاد شده بر اساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی است. استانداردهای مزبور ایجاد می‌کند این موسسه الزامات آئین رفتار حرفه‌ای را رعایت و حسابرسی را به گونه‌ای برنامه‌ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف با اهمیت در صورتهای مالی، اطمینان معقول کسب شود.

حسابرسی شامل اجرای روشهایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشاء شده در صورتهای مالی است. انتخاب روشهای حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه در صورتهای مالی، بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترلهای داخلی مربوط به تهییه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روشهای حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترلهای داخلی صندوق بررسی می‌شود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط مدیریت صندوق و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است.

این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهارنظر نسبت به صورتهای مالی، کافی و مناسب است.

### گزارش حسابرس مستقل (ادامه)

### صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

همچنین این موسسه مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات مقرر در اساسنامه، امیدنامه صندوق و مقررات ناظر بر فعالیت صندوقهای سرمایه‌گذاری مشترک را به مجمع صندوق گزارش کند.

### اظهار نظر

۴- به نظر این موسسه، صورتهای مالی یاده شده در بالا، وضعیت مالی صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین در تاریخ ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳ و نتایج عملیات و گردش خالص داراییهای آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان می‌دهد.

### گزارش درمورد سایر مسئولیت‌های قانونی و مقرراتی حسابرس

۵- موارد عدم رعایت مفاد اساسنامه، امیدنامه صندوق و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار به شرح زیر می‌باشد:

۱-۵-۱- مفاد بند ۲-۳ امید نامه صندوق در خصوص تخصیص حداقل ۷۰ درصد از کل دراییهای صندوق به سرمایه‌گذاری در اوراق مشارکت، سپرده بانکی و گواهی سپرده بانکی و اوراق بهادار با درآمد ثابت و حداقل ۳۰ درصد در سهام و حق تقدم سهام پذیرفته شده در بورس تهران یا بازار اول و دوم فرابورس، تخصیص حداقل ۳۰ و ۲۰ درصد داراییهای صندوق منعکس در سهام و حق تقدم سهام به ترتیب در سهام حق تقدم پذیرفته شده در یک صنعت (بانکها و موسسات مالی و اعتباری) و یک ناشر (بانک ملت و سرمایه‌گذاری بانک ملی ایران) و همچنین مفاد ماده ۲۶ اساسنامه صندوق در خصوص اعلام نقض نصاب‌های مذکور به حسابرس.

۱-۵-۲- عقد قرارداد بین بانک و صندوق در خصوص نرخ سود ترجیحی دریافتی از موسسه مالی و اعتباری توسعه.

۱-۵-۳- مفاد بند ۳-۶ امید نامه در خصوص پرداخت سود ظرف حداقل ۷ روز کاری پس از مقطع تقسیم سود.

۱-۵-۴- مفاد تبصره ۱ ماده ۱۴ و ۱۹ اساسنامه در خصوص پرداخت به موقع مبالغ قابل پرداخت توسط ضامن جبران خسارت یا سود بابت بازدهی تضمین شده در مقطع تقسیم سود و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری.

۱-۵-۶- مفاد بخشنامه ۱۳۹۳/۲/۳۱ مدیریت نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار در خصوص ارسال صورتهای مالی نه ماهه منتهی به ۲۰ روز کاری از طریق سامانه کdal.

گزارش حسابرس مستقل (ادامه)صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

۶- محاسبات خالص ارزش روز داراییها (NAV)، ارزش آماری، قیمت صدور و قیمت ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری طی دوره مالی مورد گزارش، به صورت نمونه‌ای مورد بررسی و کنترل این موسسه قرار گرفته است. با توجه به بررسیهای انجام شده، به استثناء عدم رعایت سقف هزینه حسابرسی در محاسبه NAV، این موسسه به مواردی که حاکی از وجود ایراد و اشکال در محاسبات مذکور باشد، برخورد ننموده است.

۷- اصول و رویه‌های کنترل داخلی مدیر و متولی صندوق در اجرای وظایف مذکور در اساسنامه و امیدنامه صندوق و روشهای مربوط به ثبت حسابها و جمع‌آوری مدارک و مستندات مربوطه، به صورت نمونه‌ای مورد رسیدگی و بررسی قرار گرفته و به استثناء موارد مندرج در بندهای فوق، مواردی که حاکی از عدم رعایت اصول و رویه‌های کنترل داخلی به شرح فوق باشد، برخورد نگردیده است.

۸- گزارش عملکرد مدیرکه به منظور تقدیم به مجمع صندوق تنظیم گردیده است، مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگیهای انجام شده، نظر این موسسه به موارد با اهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده باشد، جلب نگردیده است.

۹- در اجرای ماده ۳۳ دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان، رعایت مفاد قانون مزبور و آییننامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرایی مرتبط، در چارچوب چکلیست‌های ابلاغی مرجع ذیربسط و استانداردهای حسابرسی، توسط این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است. در این خصوص، با توجه به مفاد امیدنامه صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار مبنی بر عدم امکان استخدام نیروی انسانی و ایجاد واحدهای سازمانی مستقل در ساختار صندوق‌های سرمایه‌گذاری، اجرای مفاد دستورالعمل فوق از جمله تشکیل واحد مبارزه با پولشویی، برقراری برنامه‌های آموزشی و ابلاغ دستورالعمل اجرایی فوق به کارکنان برای صندوق امکان‌پذیر نبوده است. در این ارتباط وظایف مربوط به احراز هویت سرمایه‌گذاران و ارکان صندوق در هر دریافت و پرداخت توسط مدیر صندوق انجام گردیده و این موسسه به موارد با اهمیتی حاکی از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده، برخورد نکرده است.

تاریخ: ۲۶ شهریور ماه ۱۳۹۳

مؤسسه حسابرسی بهراد مشار

حسابرس مستقل

محمد رضا سرافراز یزدی

رضا یعقوبی

## صورتهای مالی

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

صورت‌های مالی

برای سال مالی منتهی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

مجمع عمومی صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

با احترام:

به پیوست صورت‌های مالی صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین مربوط به سال مالی منتهی به ۳۱ مرداد ۱۳۹۳/۰۵/۳۱ که در اجرای مفاد بند دوازده ماده جهیل نسنتاهمه صندوق بر اساس سوابق، مدارک و اطلاعات موجود در خصوص عملیات صندوق تهیه گردیده به شرح زیر تقدیم می‌گردد:

سمازه صفحه	شرح
۲	صورت خالص دارایی‌ها
۳	صورت سود و زیان و گردش خالص دارایی‌ها
۴	یادداشت‌های توضیحی:
۵	الف. اطلاعات کلی صندوق
۶	ب. مبنای تهیه صورت‌های مالی
۷	پ. خلاصه اهم رویه‌های حسابداری
۸ - ۳۰	ت. یادداشت‌های مربوط به اقلام مندرج در صورت‌های مالی و سایر اطلاعات مالی

این صورت‌های مالی در چرچوب استانداردهای حسابداری و با توجه به قوانین و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار در رابطه با صندوق‌های سرمایه‌گذاری نهیه گردیده است. مدیریت صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران باور دارد که این صورت‌های مالی برای اینه نصوبی‌روشن و منصفانه از وضعیت و عصکرد مالی صندوق، در بر گیرنده همه اطلاعات مربوط به صندوق، همه‌نگ و تعییت‌های موجود، و اثرباره آنها در آینده که به صورت معقول در موقعیت کنونی می‌توان پیش‌بینی نمود، می‌باشد و به نحو درست و به گونه کافی در این صورت‌های مالی افشاء گردیده‌اند.

صورت‌های مالی ذکر در تاریخ ۲۶/۰۶/۱۳۹۳ به تأیید ارکان زیر در صندوق رسیده است.

ارکان صندوق	شخص حقوقی	نماینده	امضاء
مدیر صندوق	شرکت تأمین سرمایه پانک ملت	اقای علی قاسمی زمکی	ملکت ایران زمین
سونی صندوق	شرکت مشاور سرمایه‌گذاری نیکی گستر	اقای علی رحمانی	صندوق سرمایه‌گذاری تاریخ امضای ارکان: ۲۶/۰۶/۱۳۹۳

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

صورت خالص دارایی‌ها

در تاریخ ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

یادداشت	۱۳۹۲/۰۵/۳۱	۱۳۹۳/۰۵/۳۱	ریال	ریال
دارایی‌ها:				
سرمایه‌گذاری در سهام و حق تقدیر	۳۱,۰۶۰,۷۰۱,۴۹۴	۱۰,۳۳۳,۴۵۱,۷۸۰	۵	
سرمایه‌گذاری در سپرد و گوهری سرده بانکی	۵۸,۳۵۵,۸۴۷,۴۶۸	۵۱,۰۴۴,۸۷۶,۸۴۶	۶	
سرمایه‌گذاری در سایر اوراق بهادر با درآمد ثابت با علیّ تحساب	۱۱	۱۴,۲۹۳,۵۰۱,۲۹۹	۷	
حساب‌های دریافتی	۷۱۳,۵۸۶,۴۱۷	۹۴۱,۱۵۴,۵۲۸	۸	
مطلوبات از سرمایه‌گذاران	۳,۹۶۱,۷۳۴	۱۳,۶۲۰,۹۶۲	۹	
جزری کارگزاران	.	۱,۷۳۴,۴۸۲	۱۰	
سایر دارایی‌ها	۲۲۷,۸۲۷,۴۹۸	۷۳۱,۵۲۰,۸۸۶	۱۱	
جمع دارایی‌ها	۹۰,۳۶۱,۹۲۴,۶۲۲	۷۷,۳۵۹,۸۷۰,۰۸۳		
بدهی‌ها:				
جزری کارگزاران	۴۲۴,۸۷۷,۹۱۴	۰	۱۰	
حساب‌های پرداختی	۶۰۰,۰۰۰	۰	۱۲	
برداختنی به رکاب صندوق	۴۶۰,۹۲۰,۸۷۰	۱,۰۶۰,۹۱۳,۴۸۰	۱۳	
پرداختنی به سرمایه‌گذاران	۱۳۷,۹۳۴	۱۱۴,۰۱۳,۸۶۱	۱۴	
سایر حساب‌های پرداختی و نذایر	۷۱۷,۷۷۵,۲۲۲	۱,۰۲۰,۴۲۸,۶۰۳	۱۵	
جمع بدھی‌ها	۱,۶۰۴,۳۱۱,۹۵۰	۲,۱۹۰,۳۵۵,۹۴۴		
خالص دارایی‌ها	۸۸,۷۵۷,۶۱۲,۶۷۲	۷۰,۱۶۴,۵۱۴,۱۳۹	۱۶	
خاچی دارایی‌های هر واحد سرمایه‌گذاری	۱,۰۶۲,۵۶۴	۱,۰۳۵,۶۸۱		

بُلداستهای توضیحی همراه، بخش جدایی‌نایدیر صورت‌های خالص است.

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین  
صورت سود و زیان و گردش خالص دارایی‌ها  
برای سال مالی منتهی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۰۵/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۵/۳۱	بادداشت	
ریال	ریال		درآمد/ها:
۳,۵۰۱,۶۸۶,۹۰۰	(۵,۳۳۶,۴۲۳,۹۲۰)	۱۷	سود (زیان) فروش اوراق بهادار
۱,۰۴۶,۷۳۶,۹۷۲	(۹۳۷,۴۵۶,۷۲۸)	۱۸	سود (زیان) تحقق نیافتا نگهدازی اوراق بهادار
۶۷۵,۲۸۲,۷۷۲	۲,۵۷۳,۴۶۰,۸۶۸	۱۹	سود سهام
۱۵,۳۲۸,۳۲۰,۶۳۱	۱۳,۳۶۲,۲۰۸,۱۳۰	۲۰	سود اوراق بهادار ب درآمد ثابت ب عین اتحاسب
۹,۲۲۶,۸۸۰	۱۲۹,۰۵۷,۰۱۳۷	۲۱	سابق درآمد/ها
<b>۲۰,۰۵۷۲,۰۱۴,۱۰۵</b>	<b>۹,۷۷۱,۰۵۸,۴۸۷</b>		جمع درآمد/ها
			هزینه‌ها:
۵۱۰,۶۴۱,۴۰۴	۸۹۰,۲۸۷,۱۳۹	۲۲	هزینه کارمزد ارکان
۲۸۷,۰۲۷,۶۰۳	۲۹۸,۱۸۷,۰۵۳	۲۳	سابق هزینه‌ها
۱,۴۶۳,۰۰۰	۷۴۰,۰۰۰	۲۴	هزینه‌های مالی
<b>۷۹۹,۱۳۲,۰۰۷</b>	<b>۱,۱۸۹,۲۱۴,۱۹۲</b>		جمع هزینه‌ها
<b>۱۹,۷۷۲,۸۸۲,۱۴۸</b>	<b>۸,۵۸۲,۳۴۴,۲۹۵</b>		سود خالص
۲۲,۸۰٪	۱۰,۰٪		۱. بازده میانگین سرمایه‌گذاری
۲۲,۴۰٪	۱۲,۲۴٪		۲. بازده سرمایه‌گذاری پیشین سال

صورت گردش خالص دارایی‌ها

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۰۵/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۵/۳۱	بادداشت	
عداد واحدهای سرمایه‌گذاری	تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری		
ریال	ریال	سرمایه‌گذاری	
۸۵,۲۸۹,۷۱۰,۶۵۳	۸۱,۲۵۶	۸۸,۷۵۷,۶۱۲,۵۷۲	خالص دارایی‌ها (واحدهای سرمایه‌گذاری) اول سال
۸,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۹۰	۷,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰	واحدهای سرمایه‌گذاری عادی صادر شده طی سال
(۵,۹۹۲,۰۰۰,۰۰۰)	(۵,۹۹۲)	(۱۸,۳۰۳,۰۰۰,۰۰۰)	واحدهای سرمایه‌گذاری عادی ابطال شده طی سال
۱۹,۷۷۲,۸۸۲,۱۴۸		۸,۵۸۲,۳۴۴,۲۹۵	سود خالص سال
۱۱۱,۲۲۶,۵۰۰		۶۱۸,۷۵۸,۴۰۰	تعديلات
(۱۸,۵۱۲,۲۰۶,۶۲۹)	(۱۱,۵۱۶,۲۰۱,۲۲۸)	۲۶	سود تقسیم شده
<b>۸۸,۷۵۷,۶۱۲,۶۷۲</b>	<b>۸۳,۴۰۳</b>	<b>۷۵,۱۶۴,۵۱۴,۱۳۹</b>	خالص دارایی‌ها (واحدهای سرمایه‌گذاری) پیشین سال
		۷۲,۵۷۵	

بادداشت‌های توضیحی همراه بخش حسابات پذیر صورت‌های مالی است.

میانگین موزون (زیان) وجوده استفاده شده: سود خالص = بازده میانگین سرمایه‌گذاری ۱

خالص دارایی‌های پایین دوره: تعديلات نشی ارتفاوت قیمت صدور و ابطال + سود (زیان) خالص = بازده سرمایه‌گذاری پیشین سال ۲

**صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین**  
**یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی**  
**سال مالی منتهی به ۲۱ مرداد ماه ۱۳۹۳**

۱ اطلاعات کلی صندوق  
 ۱۱ تاریخچه فعالیت

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین که صندوقی با درآمد ثابت و سرمایه‌باز در اندازه بزرگ محسوب می‌شود، در تاریخ بازدهم تیر ماه ۱۳۹۱ تحت شماره ۱۱۰۷۵ نزد سازمان بورس و اوراق پهنچار به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل این صندوق، جمع آوری سرمایه از سرمایه‌گذاران و تشکیل سبدی از دارایی‌های مالی و مبادله‌ی این سبد است. به نوجوه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می‌شود بسترین بازدهی ممکن تضییب سرمایه‌گذاران گردد. برای نیز به بن هسو، صندوق در اوراق پهنچار اسپهنه پذیرفته شده در بورس اوراق بهن تهران و بازارهای ول و دوم فری بورس، حق تقدیم خرید سهام پذیرفته شده در بورس اوراق پهنچار تهران و بازارهای ول و دوم فری بورس، اوراق مشارکت، اوراق سکوک و اوراق پهنچار رهنی، گوھی سپرده‌های پانکی، و ... سرمایه‌گذاری، و نیز خدمات تعهد پذیره‌نویسی ارائه می‌نماید. مدت فعالیت صندوق، طبق مجمع برگزار شده در تاریخ ۱۱/۱/۱۳۹۳ به مدت سه سال تا تاریخ ۰۶/۰۴/۱۳۹۶ تمدید. و به تأیید سازمان بورس اوراق پهنچار رسیده است. مرکز اصلی صندوق در تهران، خیابان احمد قصیر (بخارست)، خیابان هفتاد و پلاک ع واقع شده است.

۲. اطلاع‌رسانی  
 کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین مطابق با مود ۵۸ و ۵۹ اساسنامه، در تاریخ‌های صندوق به ادرس [WWW.Miztfund.Com](http://WWW.Miztfund.Com) درج گردیده است.

۲ - ارکان صندوق سرمایه‌گذاری

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران به بعد صندوق تأسیه می‌شود از ارکان زیر تشکیل شده است:  
 مجمع صندوق، از هم‌سایع دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز تشکیل می‌شود. دارندگان وحدتی سرمایه‌گذاری ممتاز به شرطی که حداقل ۵ درصد از کن واحدهای ممتاز را در اختیار داشته باشند، از حق رأی در مجمع برخوردارند. در تاریخ نزاکتی، دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتازی که دارای حق رأی بوده‌اند شامل اشخاص زیر است:

ردیف	نام دارندگان واحدهای ممتاز	تعداد واحدهای ممتاز تحت تملک	درصد واحدهای تحت تملک
۱	شرکت تأمین سرمایه پانک ملت	۵۱	۵۱۰۰
۲	بانک ایران زمین	۴۹	۴۹۰۰

مدیر صندوق، شرکت تأمین سرمایه پانک ملت است که در تاریخ ۱۳۸۹/۱۰/۲۸ با شماره ثبت ۳۹۵۰۷۱ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر، تهران، خیابان احمد قصیر (بخارست)، خیابان هفتم، شماره ۶ است.  
 متولی صندوق، شرکت مشاور سرمایه‌گذاری نیکی گسترش است که در تاریخ ۱۳۹۰/۰۲/۱۱ با شماره ثبت ۴۰۵۷۰۶ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی، تهران، شهرک غرب، بلوار فرج‌زادی، بلوار دریا، پلاک ۲۴۰، سفله دوچ است.  
 ضامن جبران خسارت یا سود صندوق، بانک ملت سب که در تاریخ ۱۳۵۹/۰۴/۳۱ با شماره ثبت ۳۸۰۷۷ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی ضامن جبران خسارت، تهران، خیابان طلقانی، بیش خیابان فرucht. پلاک ۲۲ است.  
 ضامن نقدشوندگی صندوق، پانک ایران زمین است که در تاریخ ۱۳۸۹/۱۲/۲۴ با شماره ثبت ۳۹۹۲۷۹ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی ضامن نقدشوندگی، تهران، خیابان سید جمال‌الدین اسدآبادی، بیش خیابان عرا ۴۷۲ پلاک ۴۷۲ است.

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین  
یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی  
سال مالی منتهی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

حسابرس صندوق، مؤسسه حسابرسی پهند مشار نست که در تاریخ ۱۳۸۹/۰۲/۲۴ شماره ثبت ۱۳۷۷ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان نهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس، تهران، خیابان شهید مطهری، خیابان فجر، پلاک ۳۷ است. مدیر ثبت صندوق، پانک ایران زمین است که در تاریخ ۱۳۸۹/۱۲/۲۴ شماره ثبت ۳۹۹۲۷۹ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان نهران به ثبت رسیده است. نشانی خیابان سید جمال تدبین آزادی، نیش خیابان ۶۸، پلاک ۴۷۲ است.

### ۴ - مینای تهیه صورت‌های مالتی

صورت‌های مالی حندوق اساساً بر مبنای رزش‌های جری در بایان دوره مالی، و با توجه به قوانین و مقررات و دستور العمل اجرایی ثبت و گزارش داده، حندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک سازمان بورس و اوراق بهادار تهیه شده است.

#### ۴ - خلاصه اهم روش‌های حسابداری

۱ - سی و ماهه گذاری ها

سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار تصریح سپاه و سدر نوع اوراق بهادار، در هنگام تحصیل به بهنای نهاد نزد شیب، و در نهادهای غیری هی بعدي، به خانص ارزش فروش طبق دستورالعمل "نحوه تعیین قیمت خرید و فروش اوراق بهادار در حسنوق هی سرمایه‌گذاری" مصوب ۱۴۸۶/۱۱/۲۰ هیات

-۱-۴- سرمایه‌گذاری در سهام سرکت‌های بورسی یا فرابورسی؛ سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های بورسی یا فرابورسی، به خلاص ارزش فروش منعکس می‌شود. خلاص ارزش فروش سهام عبارت است از ارزش بازار سهم در پایان روز یا قیمت تعده شده سهم، منهای کم مدد معاملات و مالبنت فروش سپاهد:

با نوجه به دستورالعمل "نحوه تعیین قمت خرید و فروش اوقات بهادار در حسنوقه هی سرمایه گذاری". مذکور حسنوقه می نواند در حسارت وجود شونده و رانه مستندات کافی، ارزش سهم در پایان روز را به میزان حداقل ۲۰ درصد فراابت ب کاهش دهد و قیمت تعديل شده، مینمی محسنة خانص ارزت فروش فراز دهد.

۱-۴. سرمایه‌گذاری در اوراق مساز کت پذیرفته شده در بورس یا فرابورس: خالص ارزش فروش اوراق مشارکت در هر روز با کسر کمز عزد فواید آن فرمت زان از محاسبه می‌گذارد.

۱-۳-۴ سرمایه‌گذاری در اوراق مشارکت و گواهی سیرده با تکی غیربورسی یا غیربورسی؛ خس ارزش فروش اوراق مشارکت غیربورسی

۴- درآمد حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها

سود سهام: در آمد حاصل از سود سهام شرکت‌ها، در زمان تضویب سود توسط مجمع عمومی صحبان سهام شرکت‌های سرمایه‌پذیر، شدنی‌سازی می‌شود. همچنین سود سهام متعلق به حسن‌دوق سرمایه‌گذاری به ارزش فعلی محاسبه، و در حساب‌ها منعکس می‌گردد، برای محاسبه ارزش فعلی سود سهام تحقق بافته و دریافت نشده، مبلغ سود دریافتی با توجه به پوزدجه زمان نشانی پرداخت سود توسط شرکت سرمایه‌مندی و حداقل خلوف مدت ۸ ماه، با استفاده از نرخ سود علی محاسب سینه اخرين اوراق مشارکت دولتی به علاوه ده درصد تن بین می‌شود. تفاوت بین ارزش تن بین ارزش اسمی، با گذشت زمان به حساب تأیید درآمدانها منظور می‌شود.

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین  
بادداشت‌های همواه صورت‌های مالی  
سال مالی منتهی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

-۴-۲-۲

سود سپرده بانکی و اوراق بهادرار با درآمد ثابت یا علی‌حساب؛ سود تضمین شده اوراق بهادرار با درآمد ثابت یا علی‌تحسب، سپرده و گواهی‌های سپرده بانکی بر اساس مدت زمان و با توجه به مانده اصل سرمایه‌گذاری شناسی می‌شود. همچنین سود سپرده بانکی به طور روزانه با توجه به کمترین مانده وجوده در حساب سپرده و ترخ سود علی‌تحسب محاسبه می‌گردد. معنی محاسبه شده سود اوراق بهادرار با درآمد ثابت یا علی‌تحسب، سپرده و گواهی‌های سپرده بانکی به استفاده از ترخ سود همنز اوراق و در نظر گرفتن مدت قیمانده تاریخافت سود با همان ترخ قبلی تزریل شده، و در حساب‌های صندوق سرمایه‌گذاری معنکس می‌شود.

#### ۴ محاسبه کارمزد ارکان و تصفیه

کارمزد ارکان و تصفیه صندوق سرمایه‌گذاری، به صورت روزانه به شرح زیر محاسبه، و در حساب‌های ثابت می‌شود:

عنوان هزینه	عنوان هزینه
معادل نیمه درصد از وجوده جذب شده در پذیره‌نویسی اویله، حدکثر نامبلغ صد و پنجاه میلیون ریال با هزینه‌هایی دلیل	هزینه‌هایی دلیل
از اینه مدارک مثبته و با تصویب مجمع صندوق احدکثر نامبلغ پنجاه میلیون ریال برای برگزاری مجامع در طول یک سال می‌باشد با اینه مدارک مثبته و با هزینه‌هایی برگزاری مجامع صندوق تصویب مجمع صندوق	هزینه‌هایی برگزاری مجامع صندوق
سالانه پانزده در هزار متوسط روزانه ارزش سهام و حق تقدم سهام تحت تملک صندوق به علاوه دو در هزار ارزش روزانه اوراق بهادرار با درآمد ثابت تحت تملک صندوق و ده درصد از تفاوت روزانه سود علی‌حساب دریافتی ناشی از سپرده‌گذاری در گواهی سپرده یا حساب‌های سرمایه‌گذاری بانک‌ها یا مؤسسه‌های مالی و اعتباری، نسبت به بالاترین سود علی‌حساب دریافتی همان نوع سپرده در زمان افتتاح سپرده: کارمزد مذید	کارمزد مذید
سالانه دو صد درصد منوط روزانه نزدیک خانص ذرا بیانی‌های صندوق حداقل مبلغ پنجاه میلیون ریال و حدکثر نامبلغ پیکصد میلیون ریال است. کارمزد ضامن نقدشوندگی	کارمزد ضامن نقدشوندگی
سالانه نیمه درصد ارزش روزانه سهام و حق تقدم تحت تملک صندوق؛ کارمزد ضامن جبری خسارت پی‌سود	کارمزد ضامن جبری خسارت پی‌سود
سالانه نیمه درصد ارزش روزانه سهام و حق تقدم تحت تملک صندوق؛ حقوق ترجمة حسابرس	حق ترجمة حسابرس
سالانه مبلغ ثابت نقصت و هفت میلیون و پانصد هزار ریال؛ حقوق ترجمة و کارمزد تصفیه صندوق	حق ترجمة و کارمزد تصفیه صندوق
معدل یک دهم درصد خالص ارزش روز دارایی‌های صندوق می‌باشد؛ حقوق پذیرش و عضویت در کانون‌ها	حق پذیرش و عضویت در کانون‌ها
معدال مبلغ تعیین شده توسط کانون‌های مذکور، مشروط بر آنکه عضویت در این کانون‌ها، هیچ مقررات اجباری بوده، یا حدکثر نامبلغ پنجاه میلیون ریال با اینه مدارک مثبته با تصویب صندوق. هزینه‌هایی دسترسی به نرمافزار، تاریخ و خدمات پستی‌بانی آنها	هزینه‌هایی دسترسی به نرمافزار، تاریخ و خدمات پستی‌بانی آنها
سقف سصد میلیون ریال با اینه مدارک مثبته و با تصویب مجمع صندوق؛	تاریخ و خدمات پستی‌بانی آنها

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین  
یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی  
سال مالی منتهی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

۴- بدھی به ارکان صندوق

با توجه به تبصره ۳ ماده ۵۷ اساسنامه، کمزد مدیر، متولی و خامن، هر سه ماه یکپار تا سقف نود درصد قابل پرداخت است. بقیمانده کمزد ارکان به عنوان تعهد صندوق به ارکان در حساب‌ها معکس می‌شود.

۵- تعدیلات ناسی از تفاوت قیمت صدور و بطل

بن تعديلات به دلیل تفاوت در نحوه محاسبه قیمت صدور و بطل واحده‌ی سرمایه‌گذاری ایجاد می‌شود. برای محاسبه قیمت صدور واحده‌ی سرمایه‌گذاری، کمزد پرداختی بنت نحصین دارایی مالی، به ارزش خربد دارایی‌های مالی اضافه می‌شود. همچنین برای محاسبه قیمت بطل واحده‌ی سرمایه‌گذاری، کمزد معاملات و مالبات از قیمت فروش دارایی‌های مالی صندوق سرمایه‌گذاری کسر می‌گردد. نظر به اینکه بر طبق ماده ۱۵ اساسنامه صندوق، ارزش رور دارایی‌های صندوق برابر با قیمت بطل واحده‌ی سرمایه‌گذاری است به دلیل نکه دارایی‌های صندوق در نرخنامه به ارزش روز اندازه‌گیری و از آن می‌شوند لذا تفاوت قیمت صدور و بطل وحده‌ی سرمایه‌گذاری، تحت عنوان تعدیلات ناسی از قیمت صدور و بطل معکس می‌شود.

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین  
باداًستهای همواه صورت‌های مالی  
سماں مالی مستهی به ۳۱ مرداد ۱۴۰۳

رسالت مایه تکذیبی در سیرکام و حقوقدار

صندوق سرمایه‌کاری ملت ایران زمین

یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی

سال مالی هشتاد و ۳۱ مورداد ماه ۱۳۹۳

سرمایه‌گذاری در سیرمه باکی

سمرایه کناری در گوشه سیرمهای پانکی به شرح زیر است:

نیہاںی	تمام شدہ	سعود	ذخیرہ	خالص	خالص
برکست سود	متخلقه	برکست سود	اورس فروں	درصد از	درصد از
ریال	ریال	ریال	اورس فروں	کل دارای ہا	کل دارای ہا
۰	۰	۰	اورس فروں	اورس فروں	اورس فروں
۵۸۹۳۷۶۱۲۵۵۷	۵۸۹۳۷۶۱۲۵۵۷	۵۸۹۳۷۶۱۲۵۵۷	او رس فروں	خالص	خالص

حندوق سو ما یه گزاری ملت ایران زمین

یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی

۱۱

یادداشت ۱۳۹۳/۰۵/۳۱

ریاضیات

卷之三

THE JOURNAL OF CLIMATE

卷之三

دعا و مبارکات

11  
17.59  
W9.6.13.2.2.7.3.13

卷之三

卷之三

卷之三

تزریل سده تزریل سده تزریل سده

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

卷之三

YALTA  
1986

—  
—  
—  
—  
—

1

رسماً معايير تكنولوجيا المعلومات وأوراق بحث هارفارد وأحد المؤسسات بالجامعة

رسیوس و هنگاری در ورق پنهان با شرمند ثابت یا علیمی، هر چند که نمایکی به شرح زیر اینست:

16

۱۷ اوراق اجاره به تکیک ناشر به تحریر نموده

نذر

卷之三

بِسْكَوْكِ بِجَارَهِ رَابِيل

卷之三

卷之三

حساً يهابي دریافتی اینجا که تاکیک به شرکت نیز اینست

جاری کاریلر بہ شرح زیر است

جایزه کارخواران

الدكتور سهيل حسليون

۱۳۰ - سایر دارایی‌ها

میرکت کاری اری بانک ملت

دیال	١٧٣٤٨٢	دیال	٦٥٨٠١٤٦٩٥٠١٤٣٤٣٢
دیال	٨٥٥٠٥٧٣٥١٣٦٩٥٠٨٥	دیال	٩١٤٦٩٥٠١٤٣٤٣٢
دیال	٩١٤٦٩٥٠١٤٣٤٣٢	دیال	٨٥٥٠٥٧٣٥١٣٦٩٥٠٨٥

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین  
بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی  
سال مالی منتهی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

۱۲ - حساب‌های پرداختنی

حساب‌هایی پرداختنی تجارتی به تفکیک به شرح زیر است:

۱۳۹۲/۰۵/۳۱	۱۳۹۳/۰۵/۳۱	مدالات نکلیفی
ریال	ریال	
۶۰۰,۰۰۰	۰	

۱۳ - پرداختنی به ارکان صندوق

پرداختنی به ارکان صندوق در تاریخ ترازنامه به شرح زیر است:

۱۳۹۲/۰۵/۳۱	۱۳۹۳/۰۵/۳۱	بادداشت	
ریال	ریال		
۲۷۵,۵۵۵,۹۱۸	۷۸۶,۸۲۴,۳۵۳	مدیر صندوق	
۶۵,۵۰۵,۰۸۸	۲۰۲,۸۴۰,۴۶۱	ضمن	
۳۹,۱۸۴,۸۷۹	۴۴,۶۴۰,۹۳۱	حسابرس	
۱۶,۳۸۸,۵۶۶	۳۹,۷۵۶,۶۰۹	سوئی	
۶۳,۶۶۶,۴۱۹	۴,۷۲۰,۸۲۶	ضمن سوداواری	
۶۲۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	مدیر ثبت	
<b>۴۶۰,۹۲۰,۸۷۰</b>	<b>۱۰۰,۶۰,۹۱۳,۴۸۰</b>		

۱۲-۱ - مانده حساب فوق در ارتباط با کارمزد صدور و بطلان بوده که از سرمایه‌گذاران اخذ می‌شود.

۱۴ - پرداختنی به سرمایه‌گذاران

پرداختنی به سرمایه‌گذاران از قلام زیر تشکیل شده است:

۱۳۹۲/۰۵/۳۱	۱۳۹۳/۰۵/۳۱		
ریال	ریال		
۱۳۷,۹۳۴	۶۱,۵۱۳,۸۶۱	پایت بطل و احدهای سرمایه‌گذاری	
۰	۲۲,۵۰۰,۰۰۰	پایت درخواست صدور و احدهای سرمایه‌گذاری	
<b>۱۳۷,۹۳۴</b>	<b>۱۱۴,۰۱۳,۸۶۱</b>		

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین  
بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی  
سال مالی منتهی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۲

۱۵ - سایر حساب‌های پرداختی و ذخایر

سایر حساب‌های پرداختی مستکل از اقلام زیر است:

۱۳۹۲/۰۵/۳۱	۱۳۹۳/۰۵/۳۱	بادداشت
ریال	ریال	
۶۶۸,۲۱۷,۰۸۷	۵۲۲,۲۸۰,۷۰۸	۱۲-۱
۴۹,۳۵۸,۱۴۵	۸۱,۱۴۷,۸۹۵	
<b>۷۱۷,۷۷۵,۲۲۲</b>	<b>۱,۰۲۰,۴۲۸,۶۰۳</b>	

مدیر صندوق

ذخیره کارمزد تصفیه

۱۵-۱ مانده حساب فوق از اقلام زیر تشکیل شده است:

۱۳۹۲/۰۵/۳۱	۱۳۹۳/۰۵/۳۱
ریال	ریال
۶۶۸,۴۸۰,۰۸۷	۹۳۸,۴۸۰,۰۸۷
۲۷,۰۰۰	۸۰۰,۵۶۱
<b>۶۶۸,۵۱۷,۰۸۷</b>	<b>۹۳۹,۴۸۰,۰۸۷</b>

پرداختی مدیر صندوق بابت هزینه‌های تأسیس و هزینه‌های نرمافزار

پرداختی مدیر بابت کارمزد صدور چک

۱۶ خالص دارایی‌ها

خالص دارایی‌ها در تاریخ ترازنده به تفکیک واحدهای سرمایه‌گذاری عادی و ممتاز به شرح زیر است:

۱۳۹۲/۰۵/۳۱		۱۳۹۳/۰۵/۳۱	
ریال	تعداد	ریال	تعداد
۷۸,۱۲۱,۹۷۱,۹۳۱	۷۳,۴۵۲	۶۴,۸۰۷,۷۷۰,۸۸۸۴	۶۲,۵۷۵
۱۰,۳۵۵,۶۴۰,۷۷۱	۱۰,۰۰۰	۱۰,۳۵۶,۸۰۵,۲۵۵	۱۰,۰۰۰
<b>۸۸,۷۵۷,۶۱۲,۶۷۲</b>	<b>۸۳,۴۵۲</b>	<b>۷۵,۱۶۴,۵۱۴,۱۳۹</b>	<b>۷۲,۵۷۵</b>

۱۷ - سود (ازیان) فروش اوراق بهادر

سود (ازیان) اذکی از فروش اوراق بهادر به شرح زیر است:

سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	بادداشت
۱۳۹۲/۰۵/۳۱	۱۳۹۳/۰۵/۳۱	
ریال	ریال	
۴,۲۱۱,۷۰,۷۷۳	(۴,۹۱۰,۲۴۱,۵۱۳)	۱۷-۱
(۳۹,۸۷۵,۰۴۶)	(۱۳۸,۴۳۱,۲۶۴)	۱۷-۲
(۳۱۰,۵۰۸,۸۳۷)	(۲۸۷,۷۵۱,۱۴۳)	۱۷-۳
<b>۳,۵۰۱,۶۸۶,۹۰۰</b>	<b>(۵,۳۳۶,۴۳۲,۹۲۰)</b>	

سود (ازیان) خالص از فروش سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس - فرابورس

سود (ازیان) اذکی از فروش حق تقدیر

سود (ازیان) اذکی از فروش اوراق مشترک

صندوق سرمایه‌کداری ملت ایران زمین

بیان داشت های همراه صورت های مالی

سال مالی متمیزی به

۱۳۹۳/۰۵/۳۱ ماهی متنبک به ۰۵/۰۵/۱۳۹۳ سال مالی متنبک

صندوق سرمایه‌خواری ملت ایران رضیان

باداگست‌های همراه صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

سال مالی متم‌به ۱۳۹۲/۰۵/۳۱	
سود (زبان) فروش	سود (زبان) فروش
ریال	ریال
مالیات	مالیات
کارمزد	کارمزد
بهای تمام شده	بهای تمام شده
تعداد سهام	تعداد سهام
بهای فروش	بهای فروش
ریال	ریال

سهام شرکت تولید برق غسلیه مینا	۲۰۵۶۴۵۱۱۵۰۰
سهم شرکت سرمایه‌کاری ساسیا	۱۰۰۰۰۰۰۰۰
سهام شرکت حفاری شمال	۸۸۸۵۳۴
سهام شرکت تجارت الکترونیک پارسیان	۱۱۹۰۰۰
سهام شرکت نوسازی و ساختمان تهران	۵۷۳۰۴۷۶
سهام شرکت سرمایه‌نیازی بانک ملی ایران	۹۲۸۹۸۵
سهام شرکت کشتیرانی دربارک خزر	۳۰۰۰۰۰
سهام شرکت قطعات اتومobil امیرن	۱۰۵۰۰۰۰
سهام شرکت توسعه صنایع بهشهر	۳۰۰۰۰۰
سهام شرکت مدیریت پژوهش‌های تبروگاهی ایران	۱۲۰۰۰۰۰
سهام شرکت سرمایه‌داری دزدیں تامین	۲۰۰۰۰۰
سهام شرکت گروه صنعتی پکشون	۳۰۸۰۰
سهام شرکت نفت سپاهان	۵۰۳۰۰
سهام شرکت سرمایه‌کاری بوعلی	۷۳۳۸۸
سهام شرکت سرمایه‌نیازی مسکن شمال شرقی	۵۰۰۰۰۰
سهام شرکت البرز دارو	۲۱۰۵۰۰
سهام شرکت مدیریت‌پیمایی توسعه علیش و تعاون سعدی خوزستان	۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی

سال مالی متبوع به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

سال مالی متبوع به

۱۳۹۲/۰۵/۳۱

سود (زیان) فروض

سود (زیان) فروض

ریال

سال مالی متبوع به ۱۳۹۳/۰۷/۳۱

بهای فروض

بهای فروض

مالیات

مالیات

کارمزد

کارمزد

بهای تمام شده

بهای تمام شده

ریال

سهم مذکوٰ انتشار نوین

سهم شرکت سرمایه‌گذاری سپه

سهم شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شهاد غرب

سهم شرکت سرمایه‌گذاری امید

سهم شرکت فولاد خوزستان

سهم شرکت سپهان شهرهور

سهم شرکت سرمایه‌گذاری بوسعده ملی

سهم شرکت ایندیگ ایرانیان

سهم شرکت سرمایه‌گذاری البرز

سهم شرکت ایندیگ ایران

سهم شرکت صنعت دوی زنجان

سهم شرکت سیپن فارس و خوزستان

سهم شرکت ایان سلیمان

سهم شرکت بالايش تفت سپلار

سهم شرکت صایغ شیمیابی ایران

سهم شرکت سیگ‌آهن یل پتر

سهم شرکت دادا

سهم شرکت داده صنعتی پارس

حندوق سرمهایه گذاری ملت ایران را می‌نماید.

卷之三

سال مالی مستمره، به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳  
بود، استهبانی شد، و مذکور بهی بود.

سہیم شرکت صنایع لا سلیم سہیم

درستگاه سردیل

پیش‌نیاز

卷之三

卷之三

اسلام شرکت صنعتی پارس میندو

دریاگاه شرکت سینماهای تهران

بسیار شرکت توسعه مدارن؛ وی ایران

سہلام شرکت پروپرٹیز

سنهام شركت کارخانه جيسي چيز

سهم شرکت سرمایه‌گذاری بازتستگی کشوری

سهمام شرکت سرمایه‌گذاری شاهد

مسهم شرکت سهامیکدزاری کروه

سهام شرکت سایما

سهمام شرکت پلاسیس تقدیم نیویرز

سهام شرکت جیل جیل

امیرالممالک شرکت سرمایه‌گذاری

صدوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی  
سال مالی متم به ۳۱ مرداد ۱۳۹۳

صندوق سرمایه‌کناری ملت ایران زمین

بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی

سال مالی مستهی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

سال مالی مستهی به ۱۳۹۲/۰۵/۳۱		سال مالی مستهی به ۱۳۹۳/۰۵/۳۱	
تعداد سهام	جهای فروش	جهای تمام شده	کارمزد
ریال	ریال	ریال	ریال
۶۴۳۲۳۳۰۰	۳۰۰۸۷۲۵۵۰۲۸۲	۳۰۰۸۷۲۵۵۰۲۸۲	۳۰۰۸۷۲۵۵۰۲۸۲
۲۰۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰
۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰
۷۰۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰
۰	۰	۰	۰

سال مالی مستهی به ۱۳۹۳/۰۵/۳۱	سود (زیان) فروش	سود (زیان) فروش	سال مالی مستهی به ۱۳۹۲/۰۵/۳۱
ریال	ریال	ریال	ریال
۳۲۲۰۳۱۰۰	۳۰۰۸۳۳۰۷۷۶	۳۰۰۸۳۳۰۷۷۶	۳۲۲۰۳۱۰۰
۲۰۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰
۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰
۷۰۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰
۰	۰	۰	۰



صندوق سرمایه‌کاری ملت ایران زمین

یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی

سال مالی متناسب به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

۱۷ سود (زیان) ناشی از فروش اوراق مشارکت به شرح زیر می‌باشد:

تعداد سهام	دیال	بهای فروش	دیال	بهای تمام شده	سال مالی متناسب به ۱۳۹۳/۰۵/۳۱
سود (زیان) فروش	دیال	کارمزد	دیال	سود (زیان) فروش	سال مالی متناسب به ۱۳۹۲/۰۵/۳۱
وارق شرکت عمران و نوسازی سعد	۳۴۶.	۳۵۴۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	وارق شرکت عمران و نوسازی سعد
وارق شرکت بین‌المللی توسعه دادخواهان	۰۵۳..	۳۵۴۲۴۳۲۵۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	وارق شرکت بین‌المللی توسعه دادخواهان
واراق شرکت سنتی‌اهن کل کهر	۰۵۲..	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	واراق شرکت سنتی‌اهن کل کهر
واراق سسکوک اجراهه ریل	۱۹۰۷۸.	۱۹۰۷۹۲۵۵۳۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	واراق سسکوک اجراهه ریل
واراق انجاره شرکت مدیریت پژوهشی تبروک‌کاهی ایران، مهر	۱۲۵۵.	۱۲۵۶۹۰۱۱۸۵۵۶۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	واراق انجاره شرکت مدیریت پژوهشی تبروک‌کاهی ایران، مهر
واراق انجاره شرکت مدیریت پژوهشی تبروک‌کاهی ایران، مهر	۳۰۰۷۶.	۳۰۰۸۷۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	واراق انجاره شرکت مدیریت پژوهشی تبروک‌کاهی ایران، مهر
واراق سرمه‌کاری بازک انصار	۶۳۰۰۰.	۵۳۰۰۵۲۵۴۹۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	واراق سرمه‌کاری بازک انصار
اوراق شرکت هولیمایی ماهان ۹۶	۶۶۶۹۱۰	۶۶۶۹۱۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	اوراق شرکت هولیمایی ماهان ۹۶
اوراق شرکت هولیمایی ماهان ۹۶	۲۰۱۸۵۰۱۰۳۰۰۰	۲۰۱۸۵۰۱۰۳۰۰۰	(۲۰۱۸۵۰۱۰۳۰۰۰)	(۲۰۱۸۵۰۱۰۳۰۰۰)	اوراق شرکت هولیمایی ماهان ۹۶
	۲۸۷۵۷۱۱۴۳	۱۱۵۶۸۳۷۳۱	(۱۱۵۶۸۳۷۳۱)	(۱۱۵۶۸۳۷۳۱)	
	۳۱۰۰۰۸۸۳۷	۳۱۰۰۰۸۸۳۷	(۳۱۰۰۰۸۸۳۷)	(۳۱۰۰۰۸۸۳۷)	



صندوق سرمایه‌کاری ملت ایران زمین

بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی  
سال مالی متنهی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

سال مالی متنهی به

۱۳۹۲/۰۵/۳۱

سال مالی متنهی به ۱۳۹۳/۰۵/۳۱

سهام	تمداد	ازنس	بلارز	دیال	مالیات	کارمزد	جهانی	تمام سده	دیال	حقوق نیاپته نجعه‌داری	سود (ریال)	سود (ریال)
سهام بازک سسا	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	۷۸۷۱۶۴۵	۱۳۹۲/۰۵/۳۱
سهام شرکت پرتوشیمی اراک	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	(۱۱۸۵۶۳۹۹)	۱۳۹۲/۰۵/۳۱
سهام شرکت مجتمع پتروشیمی شیخ زلی	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	(۳۰۱۲۱۶۰۴۸)	۱۳۹۲/۰۵/۳۱
سهام شرکت پرتوشیمی بردیس، بورسی	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	(۳۷۶۱۷۸۳۰)	۱۳۹۲/۰۵/۳۱
سهام شرکت صنایع پتروشیمی کمالشاه	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	(۱۳۹۲۷۳۶۲۶۱)	۱۳۹۲/۰۵/۳۱
سهام شرکت پلاسنس نقفت نیریز	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	(۱۳۹۲۵۴۸۱)	۱۳۹۲/۰۵/۳۱
سهام شرکت ایران ترنسفو	۲۷۰,۰۰۰	۱,۱۳۱,۴۳۶,۰۰۰	۱,۱۳۱,۴۳۶,۰۰۰	۱,۱۳۱,۴۳۶,۰۰۰	۱,۱۳۱,۴۳۶,۰۰۰	۱,۱۳۱,۴۳۶,۰۰۰	۱,۱۳۱,۴۳۶,۰۰۰	۱,۱۳۱,۴۳۶,۰۰۰	۱,۱۳۱,۴۳۶,۰۰۰	۱,۱۳۱,۴۳۶,۰۰۰	(۳۲۸,۳۹۳,۴۸۳)	۱۳۹۲/۰۵/۳۱
سهام شرکت سرمایه نجاری مسکن	۱۴۸,۷۳۱	۳۹۳,۹۳۹,۶۰۳	۳۹۳,۹۳۹,۶۰۳	۳۹۳,۹۳۹,۶۰۳	۳۹۳,۹۳۹,۶۰۳	۳۹۳,۹۳۹,۶۰۳	۳۹۳,۹۳۹,۶۰۳	۳۹۳,۹۳۹,۶۰۳	۳۹۳,۹۳۹,۶۰۳	۳۹۳,۹۳۹,۶۰۳	(۳۵۱,۳۳۲,۳۴۵)	۱۳۹۲/۰۵/۳۱
سهام شرکت سرمایه‌کاری پالک ملی ایران	۲۴۹,۰۰۰	۱,۳۵۲,۹۷۷,۰۰۰	۱,۳۵۲,۹۷۷,۰۰۰	۱,۳۵۲,۹۷۷,۰۰۰	۱,۳۵۲,۹۷۷,۰۰۰	۱,۳۵۲,۹۷۷,۰۰۰	۱,۳۵۲,۹۷۷,۰۰۰	۱,۳۵۲,۹۷۷,۰۰۰	۱,۳۵۲,۹۷۷,۰۰۰	۱,۳۵۲,۹۷۷,۰۰۰	(۳۱۱,۳۴۳,۴۷)	۱۳۹۲/۰۵/۳۱
سهام بازک ملت	۲۸۰,۰۰۰	۰,۴۳۹,۰۳۰,۰۰۰	۰,۴۳۹,۰۳۰,۰۰۰	۰,۴۳۹,۰۳۰,۰۰۰	۰,۴۳۹,۰۳۰,۰۰۰	۰,۴۳۹,۰۳۰,۰۰۰	۰,۴۳۹,۰۳۰,۰۰۰	۰,۴۳۹,۰۳۰,۰۰۰	۰,۴۳۹,۰۳۰,۰۰۰	۰,۴۳۹,۰۳۰,۰۰۰	(۱۱۳۰,۴۳۳,۰۵۱)	۱۳۹۲/۰۵/۳۱
سهام بازک ملت	۰	۱۰,۰۵۵,۴۳۰,۴۳۱	۱۰,۰۵۵,۴۳۰,۴۳۱	۱۰,۰۵۵,۴۳۰,۴۳۱	۱۰,۰۵۵,۴۳۰,۴۳۱	۱۰,۰۵۵,۴۳۰,۴۳۱	۱۰,۰۵۵,۴۳۰,۴۳۱	۱۰,۰۵۵,۴۳۰,۴۳۱	۱۰,۰۵۵,۴۳۰,۴۳۱	۱۰,۰۵۵,۴۳۰,۴۳۱	(۱۱۳۰,۴۳۳,۰۵۱)	۱۳۹۲/۰۵/۳۱
		۱,۰۰۰,۸۸۸,۰۵۳	۱,۰۰۰,۸۸۸,۰۵۳	۱,۰۰۰,۸۸۸,۰۵۳	۱,۰۰۰,۸۸۸,۰۵۳	۱,۰۰۰,۸۸۸,۰۵۳	۱,۰۰۰,۸۸۸,۰۵۳	۱,۰۰۰,۸۸۸,۰۵۳	۱,۰۰۰,۸۸۸,۰۵۳	۱,۰۰۰,۸۸۸,۰۵۳	(۱۱۳۰,۴۳۳,۰۵۱)	۱۳۹۲/۰۵/۳۱

سهام شرکت سرمایه‌کاری پالک ملی ایران  
سهام شرکت سرمایه نجاری مسکن  
سهام بازک ملت

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین

یادداشت‌های همراه صورت‌هایی مالی

سال مالی مستحبی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۲

卷之三

۱۱۸ سود (زیان) تحقیق زیافی نکهداری اوراق مشترک و مسکوک احراه به شرح زیر است:

۳۸۱ سود (زیان) تحقیقی ملایم نکننداری املاق کنگره‌ی سینه ده سی‌ماهیه‌ی زیارتی به شرکت انسان

سال های متنهای به

یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی سال مالی متناسب به ۳۱ مداد ماه ۱۳۹۳

صندوق سرمایه‌خواری ملت ایران زمین

بادگاست‌های همراه صورت‌های مالی

سال مالی متناسب به ۳۱ مرداد ماه ۱۴۰۳

سود اوراق بهداز با درآمد ثابت یا علی الحساب  
سپرده اوراق بهداز با درآمد ثابت نه علی الحساب شامل سود اوراق همسرک، اوراق رهنی و سود سپرده و کوادی، سپرده پالکی به شرح زیر می‌باشد:

سال مالی متناسب به ۱۴۰۲/۰۵/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۰۳/۰۵/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۰۱/۰۵/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۰۰/۰۵/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۰۶/۰۶/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۰۷/۰۶/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۰۸/۰۶/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۰۹/۰۶/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۱۰/۰۶/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۱۱/۰۶/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۱۲/۰۶/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۱۳/۰۶/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۱۴/۰۶/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۱۵/۰۶/۳۱

سال مالی متناسب به ۱۴۱۶/۰۶/۳۱

صندوق سرمایه‌کاری ملت ایران زمین

پایداشتهای همراه صورت‌های مالی

سال مالی مبتنی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

۱۳۹۳/۰۵/۳۱ سال مالی مبتنی به ۱۳۹۳/۰۵/۳۱

سال مالی مبتنی به ۱۳۹۳/۰۵/۳۱ سود اوراق

۲۰- سود اوراق شرکت و اوراق اجزه به شرح زیر می‌باشد:

اوراق مشارک:

اوراق شرکت هولیمنی، ماهان دوم

اوراق اجراء شرکت مدیریت پژوهشی نیروگاهی ایلان، سرداد

اوراق حسکوک، چاره ایش

اوراق اجراء سرک خدیریت پژوهشی نیروگاهی ایلان، شهر

اوراق شرکت سنت هن کل کهر

اوراق شرکت بین المللی توسعه ساختمان

اوراق شرکت عمران و نوسازی محمد

سایر درآمدات

درآمد تزریق سود سهام

برگشت کارمزد اوراق بیاندار

برگشت توزیع سود سیرده بانکی

سایر درآمدات

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین  
یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی  
سال مالی منتهی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

- ۲۱-۱ - مبلغ فوق در امد مالی ناشی از تفاوت بین ارزش تنزیل شده و ارزش نسبی درآمد سود سهام نست که در سال قبل طی یادداشت ۱۷ از درآمد سود سهام کسر و طی سال مالی جزو تحقق یافته است.

- ۲۱-۲ - مبلغ فوق هریوط به محاسبه مازد کارگزاری بوده، که را توجه به دستورالعمل بخش گمرکی از معاملات غیرعمومی حسابوچهای محاسبه و از کمزد پرداختی به کارگزار کسر شده است.

۲۲ هزینه کارمزد ارکان

هزینه کارمزد ارکان به تصریح زیر است:

سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	
۱۳۹۲/۰۵/۳۱	۱۳۹۳/۰۵/۳۱	
ریال	ریال	
۲۷۵,۷۵۵,۹۱۸	۴۹۳,۱۷۲,۷۹۸	منابع صندوق
۶۵,۵۰۵,۰۸۸	۱۳۷,۳۳۵,۳۷۳	ضامن
۶۳,۶۶۶,۴۱۹	۱۳۷,۳۳۵,۳۷۳	ضامن سودآوری
۵۲,۹۸۸,۰۳۲	۶۳,۹۸۷,۵۴۳	متولی
۵۲,۷۲۵,۹۴۷	۵۸,۴۵۶,۰۵۲	حسابرس
<b>۵۱۰,۶۴۱,۴۰۴</b>	<b>۸۹۰,۲۸۷,۱۳۹</b>	

۲۳ - سایر هزینه‌ها

تسییر هزینه‌های به تصریح زیر است:

سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	
۱۳۹۲/۰۵/۳۱	۱۳۹۳/۰۵/۳۱	
ریال	ریال	
۱۶۸,۵۳۰,۶۹۴	۲۰۲,۰۷۰,۰۷۶	هزینه نرم افزار
۷۵,۱۰۲,۴۶۸	۶۴,۲۲۷,۲۳۶	هزینه تأسیس
۴۳,۳۹۶,۴۴۱	۳۱,۸۸۹,۷۴۱	هزینه تحفیه
<b>۲۸۷,۰۲۷,۶۰۳</b>	<b>۲۹۸,۱۸۷,۰۵۳</b>	

صندوق سرمایه‌گذاری ملت ایران زمین  
یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی  
سال مالی منتهی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۲

۲۴ - هزینه‌های مالی

هزینه‌های مالی به شرح زیر است:

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۰۵/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۵/۳۱
ریال	ریال
۱,۴۶۳,۰۰۰	۷۴۰,۰۰۰

هزینه کارمزد بانکی

۲۵ - تعدیلات

تعدیلات ناشی از تفاوت قیمت صدور و بطل طبق داداشت ۵، ۴ اهم رویه‌های حسن‌داری به شرح زیر است:

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۰۵/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۵/۳۱
ریال	ریال
۳۴۸,۲۳۴,۷۶۲	۵۲۱,۱۲۶,۱۳۷
(۲۳۷,۰۰۸,۲۶۲)	۹۷۶۲۲,۲۶۳
۱۱۱,۲۲۶,۵۰۰	۶۱۸,۷۵۸,۴۰۰

تعدیلات ارزش‌گذاری دبت صدور واحدهای سرمایه‌گذاری

تعدیلات ارزش‌گذاری دبت ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری

۲۶ - سود تقسیمه شده

طبق ایدئومنه صندوق، سود دارندگان واحدها در پایان هر فصل پرداخت می‌شود. سودهای پرداختی از محل منابع صندوق، بر حسب دوره‌های مختلف می‌باشد به شرح زیر است:

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۰۵/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۰۵/۳۱
ریال	ریال
۴,۰۶۳,۵۷۲,۵۷۸	.
۲,۹۷۸,۱۸۴,۳۵۶	.
۵,۳۸۳,۶۸۸,۰۵۵	.
۲,۰۸۷,۷۶۱,۵۴۰	.
.	۴,۵۴۰,۱۲۸,۰۴۵
.	۵,۰۶۲,۱۴۱,۴۷۶
.	۲,۳۱۳,۹۳۱,۷۰۷
۱۸,۵۱۳,۲۰۶,۶۲۹	۱۱,۹۱۶,۲۰۱,۲۲۸

سود پرداختی در تاریخ ۱۳۹۱/۰۶/۳۱

سود پرداختی در تاریخ ۱۳۹۱/۰۹/۳۰

سود پرداختی در تاریخ ۱۳۹۱/۱۲/۳۰

سود پرداختی در تاریخ ۱۳۹۲/۰۳/۳۱

سود پرداختی در تاریخ ۱۳۹۲/۰۶/۳۱

سود پرداختی در تاریخ ۱۳۹۲/۰۹/۳۰

سود پرداختی در تاریخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۹

لازم به ذکر است، مزاد برداختی جهت رعایت میزان سود تضمین شده طی دوره‌های تقسیم سود اسفند ماه ۱۳۹۲ و خرداد ماه ۱۳۹۳، به ترتیب مبلغ ۱۲ میلیارد ریال، و ۳۶۶ میلیارد ریال، توسط ارکن صندوق تأمین و پرداخت شده است.

صندوق سرمایه‌کاری ملت ایران رفیع

بادداشت‌های همراه صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به ۳۱ مرداد ماه ۱۳۹۳

۲۷ تهدیات و بدهی‌های اختصاری

در تاریخ ترازده، سندوں همچوشه بدهی، اختصاری ندارد.

۲۸ سرمایه‌کاری ارکان و اشخاص وابسته به آنها در صندوق

- سرمایه‌کاری ارکان و اشخاص وابسته به آنها در صندوق به شرح زیر می‌باشد:

اسخاصل وابسته	نام	نوع وابستگی	سرمایه‌کاری	درصد تملک	نوع واحدی	تعداد واحدی	تاریخ
مدیر	شرکت تأمین سرمایه پاک ملت	مدیر صندوق	سرمایه‌کاری	۷۰٪	سهامی	۱۳۹۳/۰۵/۳۱	
ضامن تقدیم‌کار و مدیر ثبت	بانک ایران رفیع	ضامن تقدیم‌کار و مدیر ثبت	سهامی	۳۰٪	سهامی	۱۳۹۲/۰۵/۳۱	
ثبت صندوق	-	ثبت صندوق	سهامی	۱۰٪	سهامی	۱۳۹۳/۰۵/۳۱	
شرکت تکروه مالی ملت	شرکت تکروه مالی ملت	شرکت تکروه مالی ملت	سهامی	۱۰٪	عادی	۱۳۹۳/۰۵/۳۱	
خراب مستلزم	خراب مستلزم	خراب مستلزم	سهامی	۷۰٪	عادی	۱۳۹۳/۰۵/۳۱	
اقی رسول رحیمیا	تکروه مدیران	تکروه مدیران	سهامی	۳۰٪	عادی	۱۳۹۳/۰۵/۳۱	
خانم اکرم حمیدیان	تکروه مدیران	تکروه مدیران	سهامی	۳۰٪	عادی	۱۳۹۳/۰۵/۳۱	
۲۹ - معاملات با ارکان و اشخاص وابسته به آنها	شروع معامله	ازتس معامله	تاریخ معامله	ماهنه طلب	(دجه)	میلیون ریال	میلیون ریال
۳۰ - معاملات با شخصی وابسته طی سال مورد تکرارش به شرح زیر بوده است:	موضع معامله	طرف معامله	نوع وابستگی	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
برکت کارگزاری پاک، ملت	کارگزاری	کارگزاری	کارگزاری	۳۸۷۹	۴	کارگزاری	کارگزاری
رویدادهای بعد از تاریخ صورت خالص دارایی‌ها	رویدادهای	رویدادهای	رویدادهای	کارگزاری	کارگزاری	کارگزاری	کارگزاری
رویدادهای که در دوره بعد از تاریخ صورت خالص دارایی‌ها	رویدادهای	رویدادهای	رویدادهای	کارگزاری	کارگزاری	کارگزاری	کارگزاری

رویدادهایی که در دستور بعد از تاریخ صورت خالص دارایی‌ها اتفاق یافته و با اتفاقاً، خریداشت‌های مالی "اتفاق یافته" و جزو داشتنه اند.